

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES

Estados financieros separados

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

CONTENIDO

Informe del auditor independiente

Estado separado de situación financiera

Estado separado de resultados y Otro Resultado integral por función

Estado separado de flujos de efectivo método directo

Estado separado de cambios en el patrimonio neto

Notas explicativas a los estados financieros separados

CLP - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidades de fomento

US\$ - Dólares estadounidenses

NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS)

SES - Superintendencia de Educación Superior



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 24 de mayo de 2024

Señores Miembros de la Junta Directiva
Universidad de los Andes

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados de Universidad de los Andes, que comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados separados de resultados y otro resultado integral por función, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo método directo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de los Andes al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros separados.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros separados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros separados, se nos requiere ser independientes de Universidad de los Andes y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto – Marco contable de preparación y presentación de estados financieros separados.

Tal y como se indica en Nota 2.1, a contar del año 2023 los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales las cuales fueron emitidas por la Superintendencia de Educación Superior y cuya aplicación es requerida para ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2023. Asimismo, y en conformidad con la normativa mencionada, se incluyen en los presentes estados financieros separados los saldos comparativos correspondientes al año 2022. No se modifica nuestra opinión respecto a este asunto.



Santiago, 24 de mayo de 2024

Universidad de los Andes

2

Énfasis en un asunto – Cuentas por cobrar a Instituciones de Salud Previsional (ISAPRES).

Los saldos incluidos en la Nota 10 de “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar” al 31 de diciembre de 2023 y 2022, incluyen cuentas por cobrar a Instituciones de Salud Previsional (ISAPRES). Como es de conocimiento público y tal como se indica en Nota 10, las ISAPRES atraviesan por una situación de incertidumbre. No es posible determinar a esta fecha si el desarrollo de la situación de las ISAPRES afectará la recuperabilidad de las cuentas por cobrar que Universidad de los Andes mantiene con las ISAPRES. Los estados financieros separados no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre. Nuestra opinión no se modifica por este asunto.

Énfasis en un asunto – Estados financieros separados

Tal y como se indica en la Nota 2.1 los mencionados estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de Universidad de los Andes, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de la subsidiaria detallada en Nota 16. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de los Andes y subsidiaria, los que son requeridos por las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros separados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de acuerdo con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros separados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros separados, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Universidad de los Andes para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.



Santiago, 24 de mayo de 2024

Universidad de los Andes

3

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros separados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros separados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Universidad de los Andes. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros separados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Universidad de los Andes para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Santiago, 24 de mayo de 2024
Universidad de los Andes
4

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

DocuSigned by:

66B5F8D7BB42461...
María Soledad Quiroga M.
RUT: 22.542.112-9

PricewaterhouseCoopers

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31.12.2023 Y 31.12.2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	3.401.343	9.291.025
Otros activos financieros corrientes	8	17.270.148	19.622.536
Otros activos no financieros corrientes	9	1.861.477	907.809
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	51.826.994	46.852.421
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	131.255	166.730
Inventarios	12	3.475.503	3.091.841
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	482.314	376.590
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		78.449.034	80.308.952
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	8	8.156.900	4.445.300
Otros activos no financieros, no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	4.048.480	3.864.582
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	3.658.985	4.461.672
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	265.749.668	262.936.011
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	10.112.768	8.336.593
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		291.726.801	284.044.158
TOTAL ACTIVOS		370.175.835	364.353.110

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31.12.2023 Y 31.12.2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31.12.2023	31.12.2022
	N°	M\$	M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	22.396.487	17.402.980
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	4.051.366	3.564.526
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	27.719.369	17.242.941
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	3.563.415	3.773.323
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	7.147.588	5.689.261
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	588.092	531.232
Otros pasivos no financieros corrientes	26	15.824.355	17.658.438
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		81.290.672	65.862.701
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	136.287.238	148.297.678
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	3.986.807	3.443.118
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	310.918	289.592
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	4.451.159	4.192.100
Pasivos por impuestos diferidos	14	641.112	790.692
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	3.819.896	3.529.646
Total Pasivos No Corrientes		149.497.130	160.542.826
TOTAL PASIVOS		230.787.802	226.405.527
Patrimonio			
Capital emitido	41	206.359	206.359
Resultados acumulados	41	(112.619.137)	(101.610.479)
Otras reservas	41	251.800.811	239.351.703
Patrimonio atribuible a la entidad		139.388.033	137.947.583
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		139.388.033	137.947.583
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		370.175.835	364.353.110

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS	Nota N°	1 DE ENERO AL	1 DE ENERO AL
		31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	237.359.056	204.702.886
Costos operacionales	28	(191.685.875)	(166.503.511)
Ganancia (pérdida) bruta		45.673.181	38.199.375
Ingresos financieros	29	2.786.039	651.133
Otros ingresos	30	7.242.721	17.162.346
Gastos de administración	31	(35.683.336)	(29.100.419)
Costos financieros	32	(11.954.556)	(7.722.280)
Otros gastos	33	(32.574)	(87.270)
Diferencias de cambio	34	60.883	337.161
Resultado por unidades de reajuste	34	(6.429.909)	(21.037.541)
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	(559.550)	42.967
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		1.102.899	(1.554.528)
Resultado por impuestos a las ganancias	14	149.579	125.982
Ganancia (pérdida) después de impuesto		1.252.478	(1.428.546)
Resultado procedente de operaciones continuadas		1.252.478	(1.428.546)
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		1.252.478	(1.428.546)
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		1.252.478	(1.428.546)
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		187.972	(818.581)
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		187.972	(818.581)
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		1.440.450	(2.247.127)
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral Total		1.440.450	(2.247.127)

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2022 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	139.941.663	118.320.516
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	92.337.096	82.983.608
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	-	-
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	-	-
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	4.480.102	15.477.234
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	-	-
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	2.762.619	1.685.113
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(76.079.886)	(72.504.683)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(111.991.480)	(100.759.864)
Pagos de arriendos	(90.766)	(78.417)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(27.117.464)	(21.105.051)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	24.241.884	24.018.456
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(10.807.337)	(5.291.255)

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(697.818)	(648.899)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	2.352.388	-
Aportes a cartera de inversiones	-	(3.263.402)
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(269.300)	(432.132)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(9.422.067)	(9.635.688)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	21.600.000	35.126.263
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	(28.616.933)	(34.994.986)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(3.468.400)	(2.307.537)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(10.224.166)	(6.998.653)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(20.709.499)	(9.174.913)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(5.889.682)	5.207.855
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(5.889.682)	5.207.855
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	9.291.025	4.083.170
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	3.401.343	9.291.025

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

Estados financieros separados
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	206.359	239.351.703	(101.610.479)	137.947.583	-	137.947.583
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	206.359	239.351.703	(101.610.479)	137.947.583	-	137.947.583
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	1.252.478	1.252.478	-	1.252.478
Otros resultados integrales	-	187.972	-	187.972	-	187.972
Resultado integral	-	187.972	1.252.478	1.440.450	-	1.440.450
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	12.261.136	(12.261.136)	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	12.261.136	(12.261.136)	-	-	-
Patrimonio al final del período	206.359	251.800.811	(112.619.137)	139.388.033	-	139.388.033

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

Estados financieros separados
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participaciones no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	206.359	226.737.992	(87.564.626)	139.379.725	-	139.379.725
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	496.450	496.450	-	496.450
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	318.535	318.535	-	318.535
Patrimonio al comienzo del período	206.359	226.737.992	(86.749.641)	140.194.710	-	140.194.710
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	(1.428.546)	(1.428.546)	-	(1.428.546)
Otros resultados integrales	-	(818.581)	-	(818.581)	-	(818.581)
Resultado integral	-	(818.581)	(1.428.546)	(2.247.127)	-	(2.247.127)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	13.432.292	(13.432.292)	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	13.432.292	(13.432.292)	-	-	-
Patrimonio al final del período	206.359	239.351.703	(101.610.479)	137.947.583	-	137.947.583

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

ÍNDICE DE NOTAS

NOTA 1 - INFORMACION DE LA ENTIDAD	1
NOTA 2 - BASES DE PREPARACION	2
NOTA 3 - CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES.....	4
NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES	6
NOTA 5 - ADMINISTRACION DE RIESGOS.....	14
NOTA 6 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	19
NOTA 7 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	22
NOTA 8 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	23
NOTA 9 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	25
NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES	26
NOTA 11 - CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	28
NOTA 12 - INVENTARIOS.....	29
NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	30
NOTA 14 - IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS	30
NOTA 15 - ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPO DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	33
NOTA 16 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION	33
NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	34
NOTA 18 - PLUSVALIA	35
NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	35
NOTA 20 - PROPIEDADES DE INVERSION	38
NOTA 21 - ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	39
NOTA 22 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	50
NOTA 23 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES	53
NOTA 24 - OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	54
NOTA 25 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	55
NOTA 26 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	57
NOTA 27 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	58
NOTA 28 - COSTOS OPERACIONALES	59
NOTA 29 - INGRESOS FINANCIEROS.....	60
NOTA 30 - OTROS INGRESOS	60
NOTA 31 - GASTOS DE ADMINISTRACION	62
NOTA 32 - COSTOS FINANCIEROS	63
NOTA 33 - OTROS GASTOS.....	63
NOTA 34 - DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	63
NOTA 35 - CONTINGENCIAS.....	64
NOTA 36 - GARANTIAS	64
NOTA 37 - COMBINACION DE NEGOCIOS	66
NOTA 38 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	66
NOTA 39 - SANCIONES	66
NOTA 40 - HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	66
NOTA 41 - PATRIMONIO	66

Las Notas adjuntas números 1 al 41 forman parte integral de estos estados financieros separados.

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

NOTA 1 - INFORMACION DE LA ENTIDAD

- Nombre de Entidad que Informa	: UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
- RUT de la Entidad que Informa	: 71.614.000-8
- Domicilio de la Entidad que informa	: Monseñor Alvaro del Portillo N°12.455
- Forma Legal de la Entidad que Informa	: Fundación sin fines de lucro
- País	: Chile
- Número de empleados	: 3.106

1.1 Domicilio

El domicilio legal de la Universidad es Monseñor Alvaro del Portillo 12.455, comuna de Las Condes, Santiago, Chile además cuenta con las siguientes sucursales:

- Hospital Clínico de la Universidad de los Andes, Av. Plaza 2.501, comuna de Las Condes, Santiago, Chile.
- Centro de Salud de San Bernardo, Abraham Prado 396, comuna de San Bernardo, Santiago, Chile.

1.2 Historia

La Universidad de los Andes es una fundación de derecho privado sin fines de lucro, propietaria del 100% de su infraestructura, y constituida conforme las normas contenidas en el DFL N° 1 de fecha 30 de diciembre de 1980 del Ministerio de Educación, que se rige por sus propios estatutos.

El Hospital Clínico inaugurado en mayo de 2014, forma parte de la Universidad de los Andes, y por tanto es una institución docente asistencial sin fines de lucro, de modo que todas las ganancias se reinvierten para mejorar y potenciar los servicios que presta el Hospital Clínico; esto involucra realizar inversiones en infraestructura, en equipamiento, en investigación y en becas de perfeccionamiento.

La Universidad desarrolla sus actividades en tres áreas, éstas son:

- a) Educación e investigación
- b) Docencia asistencial
- c) Cultura

La Universidad de los Andes es una Institución acreditada por la Comisión Nacional de Acreditación por un período de 6 años hasta diciembre del año 2028.

Visión

Ser un centro de excelencia, caracterizado por su apertura a los retos culturales y morales de la sociedad, y su afán de responder a ellos con soluciones innovadoras. Sus profesores, alumni y estudiantes serán actores centrales en la vinculación de la Universidad con la sociedad.



Misión

Profundizar en el conocimiento de todos los ámbitos del saber y contribuir a la formación integral de sus estudiantes. Quiere promover el diálogo académico, el trabajo bien hecho y el afán de servicio a la sociedad. Anhela irradiar un modo de vida coherente con las enseñanzas de la Iglesia católica.

Objetivo

El alumno es el centro, principio y fin del esfuerzo pedagógico de la Universidad, pues su objetivo es entregar una formación integral para formar personas que destaquen en el ejercicio profesional por su competencia técnica, cultura, criterio y capacidad para tomar decisiones, centrados en las necesidades del ser humano y con un comportamiento acorde a los principios éticos de inspiración cristiana.

A través de nuestro Modelo Educativo queremos garantizar la entrega de los contenidos fundamentales de cada disciplina y el desarrollo de habilidades, a través de metodologías innovadoras, estimulando el diálogo y la reflexión, fomentando el pensamiento creativo y crítico, las actitudes colaborativas y las destrezas profesionales.

La finalidad de nuestro Modelo Educativo se manifiesta, en primer lugar, en el perfil de egreso institucional, que describe el desempeño esperado de nuestros egresados, expresado en conocimientos, aptitudes y valores.

1.3 Listado de entidades con participación

Nombre Entidad	R.U.T	31/12/2023	31/12/2022
		% Participación	% Participación
Uandes I+D SpA.	76096138-8	100%	100%
Consortio Regenero S.A.	76363000-1	20%	20%

1.4 Empleados

Personal	31/12/2023	31/12/2022
Rector y Vicerrectores	7	7
Directores	154	149
Docentes	453	421
Administrativos	2.492	2.251
Total	3.106	2.828

NOTA 2 - BASES DE PREPARACION

2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros separados

Los presentes estados financieros separados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 de la Universidad de los Andes han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior No Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

Estos estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de la Universidad de los Andes, antes de proceder a la consolidación línea a línea de los estados financieros de la subsidiaria UAndes I+D SpA, en consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de la Universidad de los Andes y subsidiaria, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

La aprobación de estos estados financieros separados de la Universidad de los Andes se realizó en la sesión de la Junta Directiva de fecha 13 de mayo de 2024.

2.2 Período Contable

Los presentes estados financieros separados de Universidad de los Andes comprenden los Estados Separados de Situación Financiera por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, Estados de Resultados y Otro Resultado Integral por Función, Estados Separados de Flujos de Efectivo Método Directo y los Estados Separados de Cambios en el Patrimonio Neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

2.3 Bases de medición

Los estados financieros separados han sido preparados bajo la base del principio del costo histórico, con excepción de ciertas partidas que se reconocen a valor razonable y algunas de aquellas para las que se permitía asumir como su valor de costo, al momento de la convergencia, su valor razonable en conformidad con NIIF 1.

2.4 Moneda funcional y su presentación

La moneda funcional de la Universidad de los Andes es el peso chileno, lo anterior debido a que la totalidad de sus actividades son desarrolladas en Chile, fijando los ingresos y costos relacionados con compras en el medio local también en pesos chilenos.

El nivel de precisión de las cifras es de miles de pesos chilenos sin decimales.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Los valores, de reajuste y tipos de cambio de las partidas utilizadas para la preparación de estos estados financieros separados, corresponden a los siguientes:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Dólar estadounidense	877,12	855,86
Euro	970,05	915,95
Unidad de Fomento (UF)	36.789,36	35.110,98

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

La universidad ha preparado sus estados financieros separados considerando el principio contable de empresa en marcha.



2.7 Reclasificaciones

Los presentes estados financieros son los primeros preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, razón por la cual no existen reclasificaciones a informar.

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

2.8.1 La Universidad al 31 de diciembre 2023 realizó los siguientes cambios en las estimaciones contables:

No se han efectuado cambios en las estimaciones contables que puedan afectar la interpretación y/o presentación de los presentes estados financieros.

2.8.2 Durante el año 2023, la Universidad realizó los siguientes cambios a resultados ejercicios anteriores para corregir ciertas representaciones incorrectas relacionadas con:

- Utilidad por concepto de provisión deserción CAE (Con impacto al 1 de enero de 2022 por un monto ascendente a M\$ 379.70 y sin efecto al 31 de diciembre de 2022)
- Pérdida por concepto de Seguro Clínica (Con impacto al 1 de enero de 2022 por un monto ascendente a M\$ 61.167 y sin efecto al 31 de diciembre de 2022)
- Pérdida por concepto de provisión de Vacaciones (Sin impacto al 1 de enero de 2022 y con impacto al 31 de diciembre de 2022 por un monto ascendente a M\$ 1.167.506)

NOTA 3 - CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Con el objetivo de cumplir con lo establecido en las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior No Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, durante el año 2023, la Universidad efectuó un cambio en la política contable que se aplica para las inversiones en subsidiarias pasando desde el modelo de costo al método de la participación. Los efectos de este cambio han sido reflejados al 31 de diciembre de 2022 y al 1 de enero de 2022.

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2023.

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Publicada en mayo de 2021, esta modificación requiere que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 “Impuestos a las ganancias” sobre *reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos*. Publicada en mayo de 2023, esta enmienda brinda a las empresas una exención temporal de la contabilidad de los impuestos diferidos derivados de la reforma fiscal internacional de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Las enmiendas también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2023.

Enmienda a NIIF 17 - Aplicación inicial de NIIF 17 y NIIF 9 Información comparativa. Esta modificación es una modificación de alcance limitado a los requisitos de transición de la NIIF 17, Contratos de seguro, que proporciona a las aseguradoras una opción destinada a mejorar la utilidad de la información para los inversores sobre la aplicación inicial de la nueva Norma. La modificación se relaciona únicamente con la transición de las aseguradoras a la nueva Norma, no afecta a ningún otro requisito de la NIIF 17.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros separados de la Universidad.

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”. Publicada en enero de 2022, la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	01/01/2024
Enmienda a la NIIF 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior. Publicada en septiembre de 2022, esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	01/01/2024
Enmiendas a la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y a la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.	01/01/2024



Modificaciones a las NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

01/01/2025

La administración de la Universidad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros separados de la Universidad en el período de su primera aplicación.

NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación, se describen los principales criterios contables adoptados en la preparación de estos estados financieros separados. Estos criterios han sido definidos en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros separados.

4.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior No Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL).

4.2 Bases de consolidación

Sin información a revelar.

4.3 Bases de conversión

La base de conversión para los activos y pasivos pactados en dólares, Euros y Unidades de Fomento son al cierre del 31 de diciembre de 2023 y 2022.

4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste se convierten utilizando los tipos de cambio integral vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

4.6 Instrumentos financieros:

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultado

Sin información a revelar.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral

Sin información a revelar.

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros a costo amortizado se contabilizan a su valor inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada según el método de la tasa efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad, según corresponda. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos y gastos financieros, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en baja en cuentas se reconoce en utilidad o pérdida de periodo.

Los activos financieros a costo amortizado de la Universidad comprenden el “Efectivo y equivalentes de efectivo”, los “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar”, las “Cuentas por cobrar a entidades relacionadas” y los “Otros activos financieros”, en el estado de situación financiera.

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado

Sin información a revelar.

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado

Los pasivos financieros se contabilizan por su costo amortizado calculado mediante el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del gasto financiero a lo largo del período del instrumento. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción, etc.), durante la vida esperada del pasivo financiero.

Los pasivos financieros a costo amortizado de la Universidad comprenden los “Otros pasivos financieros”, las “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar”, las “Cuentas por pagar a entidades relacionadas” y los “Pasivos por arrendamientos”, en el estado de situación financiera.

4.7 Deterioro de activos financieros

La Universidad, evalúa a cada fecha del estado de situación financiera, si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro. La Universidad, evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el estado de resultados y otro resultado integral por función, bajo el rubro Gastos de Administración en la cuenta Estimación deudores incobrables. Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la

disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro, es reconocida en el resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

Para los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la institución se basa en la NIIF 9 que establece un “Modelo de Pérdida Esperada”, el la cual hace un cambio en la calidad crediticia tras el reconocimiento inicial. Se evalúa periódicamente su experiencia de pérdidas crediticias históricas considerando la incobrabilidad en conjunto con los cambios macroeconómicos y de la industria que pudieran afectar en un cambio la Calidad crediticia como tal. En la fecha de presentación, la Entidad reconoce los cambios acumulados en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo desde el reconocimiento inicial como una corrección de valor por pérdidas para activos financieros con deterioro de valor crediticio originados o comprados. En conjunto con lo anterior, en cada fecha de presentación, se reconoce en el resultado del periodo el importe del cambio en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo como una ganancia o pérdida por deterioro, así como también los cambios favorables en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo como una ganancia por deterioro de valor, incluso si estas últimas son menores que el importe de las pérdidas crediticias esperadas que estuvieran incluidas en los flujos de efectivo estimados en el momento del reconocimiento inicial.

4.8 Otros activos no financieros

Los otros activos no financieros se registran al valor nominal menos el consumo de los beneficios económicos incorporados.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, que corresponden principalmente a documentos por cobrar a clientes, presentados netos a su valor recuperable.

Los deudores comerciales correspondientes a los aranceles se registran inicialmente a valor nominal y posteriormente reajustados al valor de la UF del cierre de cada mes según el vencimiento de la cuota y/o arancel mensual pactado con los alumnos, menos la provisión de incobrables para reflejar el deterioro de estas.

4.10 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, plantas y equipos comprenden principalmente terrenos, edificios, maquinarias y equipos. Terreno y edificios (construcciones) considera edificios destinados a la actividad educacional y de docencia asistencial, incluyendo actividades de investigación y extensión universitaria, y oficinas. Los principales terrenos están siendo usados en actividades educacionales y docencia asistencial.

Los elementos de propiedades, planta y equipos incluidos en maquinarias y equipos, y otros activos, se reconocen en la medición inicial por su costo, y en la medición posterior al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, y que permiten dejar el activo para ser usado en las condiciones inicialmente previstas por la administración.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo vayan a fluir a la Universidad de los Andes, y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. Los costos de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

4.10.1 Métodos de depreciación

La depreciación es calculada por clase de activo usando el método lineal, considerando cualquier ajuste por deterioro. La determinación de la vida útil de las Propiedades, plantas y equipos, se efectúa en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar el activo.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, esto de acuerdo, entre otros, a especificaciones técnicas.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de un elemento de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

4.10.2 Vida útil:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Edificios para docencia y Edificio Hospital Clínico	Lineal	60	80
Equipo médico	Lineal	7	8
Equipos de laboratorio	Lineal	8	9
Equipos computacionales	Lineal	3	4
Vehículos	Lineal	6	7
Mobiliario	Lineal	6	7
Muebles Hospital Clínico	Lineal	9	10
Libros	Lineal	9	10

4.11 Propiedad de inversión

Sin información a revelar.

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

4.12.1 Vida útil

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Derechos de Agua	Indefinida	-	-
Programas Informáticos	Lineal	6	8

- Derechos de agua

Los derechos de agua se presentan a costo histórico. Para este tipo de activos intangibles, se ha definido una vida útil indefinida, por lo cual periódicamente se someten a pruebas de deterioro.

- Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas que en promedio son 7 años.

4.13 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- a) Técnicamente, es posible completar la producción del activo de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- b) La administración tiene intención de completar el activo en cuestión, para usarlo o venderlo;
- c) Existe la capacidad para utilizar o vender el activo;
- d) Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- e) Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo ; y
- f) Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo durante su desarrollo.

Los otros gastos de desarrollo se reconocen al estado de resultado integral cuando se incurren. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan, se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios.

4.14 Subvenciones gubernamentales

Las subvenciones Gubernamentales de los proyectos de investigación son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más ejercicios. La proporción o saldo de aporte que no se utiliza es devuelta por la institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, no se registra en cuentas de resultado. Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de los mismos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

4.15 Plusvalía

Sin información a revelar.

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos o ciertos derechos clasificados en activo intangible, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. El valor en uso se determina en función de los flujos futuros descontados capaces de generar por la Unidad Generadora de Efectivo. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Sin información a revelar.

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Subsidiaria son todas las entidades sobre las que la Universidad de los Andes ejerce influencia significativa y tiene control, lo cual generalmente está acompañado por una participación de entre un 50% y un 100% de los derechos de voto. Las inversiones en subsidiarias por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

4.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Universidad de los Andes por sus actividades educacionales, culturales y de Investigación está exenta del impuesto a la renta.

El Hospital Clínico de Universidad de los Andes por sus prestaciones de servicios médicos esta afecto a impuesto a las ganancias.

El impuesto a las ganancias se registra sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios de acuerdo a la normativa tributaria vigente.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se pueden compensar las diferencias temporarias.

Al 31 de diciembre de 2023, la Institución no registró impuestos diferidos correspondientes a las pérdidas tributarias del período debido a que en el corto y mediano plazo no se visualiza revertir los resultados acumulados.



4.20 Beneficios a los empleados

4.20.1 Vacaciones del personal

La Universidad de los Andes reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuarán cuando el personal haga uso de las vacaciones legales, lo que habitualmente ocurre en el corto plazo.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

La Universidad de los Andes, utiliza para el cálculo de la provisión de indemnización por años de servicios, el método de la unidad de crédito proyectada, el cual requiere incluir variables actuariales, tales como: rotación de trabajadores, crecimiento esperado de las remuneraciones, tasa de mortalidad, probabilidad de permanencia y decisión de acogerse a los beneficios. Este monto es retirado bajo la condición de jubilación a los 68 años sean funcionarios mujeres o funcionarios varones. Para el descuento de la obligación bruta, se utiliza tasa de descuento y a la tasa salarial de trabajadores activos. Este beneficio aplica a los trabajadores que están en convenios.

Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, de mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio.

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor nominal y posteriormente se valorizan al costo amortizado en caso que los importes sean significativos.

4.22 Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

4.23 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o constructiva, como consecuencia de hechos pasados, que hagan probable que una salida de recursos sea necesario para liquidar la obligación, y que el importe de la misma se pueda estimar en forma fiable. Este importe se determina según la mejor estimación del valor, en base a los antecedentes disponibles al cierre de cada ejercicio.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

La Universidad realiza su medición de valor razonable de activos y pasivos basado en el mercado. Para algunos activos y pasivos, pueden estar disponibles transacciones de mercado observables o información de mercado. Para otros activos y pasivos, pueden no estar disponibles transacciones de mercado observables e información de mercado. Sin embargo, el objetivo de una medición del valor razonable en ambos casos es el mismo -estimar el precio al que tendría lugar una transacción ordenada para vender el activo o transferir el pasivo entre participantes del mercado en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida en la fecha de la medición desde la perspectiva de un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo).

Cuando un precio para un activo o pasivo idéntico es no observable, la institución medirá el valor razonable utilizando otra técnica de valoración que maximice el uso de datos de entrada observables relevantes y minimice el uso de datos de entrada no observables. Puesto que el valor razonable es una medición basada en el mercado, se mide utilizando los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo, incluyendo los supuestos sobre riesgo.

4.25 Capital emitido

La Universidad de los Andes es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de Capital según las normas contenidas en la Leyes que regulen entidades con fines de lucro.

La Universidad mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la percepción de excedentes que eventualmente generan las actividades desarrolladas por los segmentos de operación, los que se reinvierten en el financiamiento, principalmente de la actividad educacional.

4.26 Distribución de dividendos

Sin información a revelar.

4.27 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen por un monto que refleja las contraprestaciones recibidas o a recibir que la entidad tiene derecho a cambio de transferir bienes o servicios al cliente. La Institución ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por la NIIF 15, dando reconocimiento a los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en el modelo propuesto por la norma a los contratos con clientes y cuando es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describe a continuación:

4.27.1 Servicios educacionales y matrículas:

Los ingresos por servicios educacionales (aranceles y matrículas) se reconocen cuando la Universidad brinda el servicio de enseñanza, de forma semanal a lo largo del semestre (marzo a julio y agosto a diciembre) en el caso de educación de pregrado, o con base a la duración de cada programa, es decir, se calcula de acuerdo con la fecha de inicio y término de cada carrera en el caso de educación de posgrado. Otras obligaciones de desempeño tienen relación con venta de bienes, ingresos por certificados y titulaciones, ingresos de bibliotecas y otros conceptos menores, los cuales son reconocidos en un momento específico, cumpliendo en el mismo acto con la obligación de desempeño. Las becas y descuentos otorgados se muestran como un menor valor del ingreso reconocido.

Los adelantos por matrícula y aranceles correspondiente a los servicios de enseñanza de períodos futuros son registrados en el estado de situación financiera en el rubro "Otros pasivos no financieros" y son reconocidos en los resultados del año en la medida en que se devengan.

4.27.2 Ingresos hospital clínico:

El Hospital Clínico calcula sus ingresos al valor justo de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que la Clínica pueda otorgar siempre y cuando sea posible estimarlo.

Los ingresos son reconocidos cuando se cumplen las obligaciones de desempeño mantenidas con los pacientes por prestaciones médicas hospitalarias o ambulatorias.

Los principales conceptos que conforman los ingresos hospitalarios son: días cama, pabellones quirúrgicos, los cuales son reconocidos sobre base devengada.

En el caso de servicios ambulatorios los principales ingresos lo conforman imagenología, procedimientos de diagnósticos etc., los cuales son reconocidos sobre base realizada.

4.27.3 Aportes y Donaciones:

Los aportes y donaciones de privados son para propósitos de investigación, otorgamientos de becas, construcción de edificios, adquisición de terrenos y actividades de extensión, los cuales, se reconocen a medida que se perciben.

4.27.4 Otros servicios:

Los otros ingresos están asociados a asesorías, investigaciones y proyectos llevados a cabo por las distintas facultades y escuelas, los cuales se reconocen en función del avance real de dichos servicios.

4.28 Costo de venta

Los costos son generalmente llevados a resultados cuando éstos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

4.29 Arrendamientos

La Universidad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales la Universidad es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor.

NOTA 5 - ADMINISTRACION DE RIESGOS

5.1 Factores de riesgo financiero

La Universidad de los Andes está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus actividades. La Universidad busca identificar y manejar dichos riesgos de manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales afectos adversos. El Consejo de Rectoría de la Universidad establece la estrategia en el marco general en el que se desenvuelve la administración de los riesgos, la cual es implementada en forma centralizada. A nivel Institucional, el Consejo de Rectoría coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados.

5.2 Riesgos financieros

La Universidad de los Andes enfrenta diversos riesgos financieros en el desarrollo de sus actividades. Los cuales están principalmente relacionados con saldos pendientes de cobro, facturación a terceros y documentos en cobranza, producto de la operación y los cuales podrían eventualmente impactar la liquidez.

La máxima exposición a este riesgo se detalla a continuación:

Detalle de Deuda	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Deuda por Arancel	6.141.995	8.073.604
Documentos y facturas por cobrar	3.947.953	6.427.084
Pagarés por cobrar	2.343.581	1.700.353
Cuenta Devengada	29.935.723	23.073.459
Cuenta por cobrar paciente	8.460.969	10.030.487
Cheques a fecha	1.735.259	1.301.411
Pagarés por cobrar Judicial	3.059.103	1.861.875
Documentos protestados	106.489	163.056
Otras deudas	3.535.048	1.729.044
Total Detalle de Deuda	59.266.120	54.360.373

5.2.1 Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso de que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero de cobro, no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar que se generan en el proceso de matrícula. De esta manera, la Administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, mediante mecanismos de control y gestión continua, lo que permite tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo. No obstante, lo anterior, la Administración a partir del 1 de enero del 2018 ha optado por constituir provisiones utilizando el modelo de NIIF 9 bajo una metodología de pérdidas esperadas usando información prospectiva y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas de los estados financieros separados.

La incobrabilidad de nuestros aranceles y cuentas por cobrar en general es acotada. El monto de la deuda mayor a 180 días es la siguiente:

Detalle	2023	2022
	M\$	M\$
Deuda mayor a 180 días alumnos	1.619.541	3.903.393
Deuda mayor a 180 días Hospital Clínico Universidad de los Andes	5.993.843	3.381.462
Total Deuda mayor a 180 días Neto	7.613.384	7.284.855

El riesgo de crédito de la Universidad se mitiga a través de un proceso de cobranzas de carácter preventivo, que involucra etapas de escalamiento pasando por la entrega de la cobranza a una empresa externa especializada en estos servicios y por la cobranza prejudicial y judicial a cargo de un estudio de abogados especializados.

Es política de nuestra Universidad apoyar a aquellos alumnos con dificultades económicas que les impida pagar sus aranceles y deudas, renegociando éstas y otorgando mayor plazo de pago de acuerdo a las posibilidades de cada caso. En cada renegociación, se exige el pago de una parte de la deuda al contado, para así dar seriedad al proceso y demostrar el compromiso de pago del alumno o sostenedor económico. Si al momento de titularse el alumno mantiene una deuda vigente, debe documentar ésta a su nombre con un pagaré, documento a fecha o plan de pago especial. Complementariamente, se orienta al alumno para que puedan acceder a los beneficios que el Ministerio de Educación tiene para alumnos o postular a becas socioeconómicas entregadas en forma directa por nuestra Universidad.

Las excepciones a la política de repactaciones son aprobadas por la Dirección de Finanzas y la Vicerrectoría Económica, dependiendo del monto involucrado o de las características especiales de cada caso.

La Universidad al 31 de diciembre de 2023 y 2022, como Institución de Educación Superior participó del sistema de financiamiento “Créditos con Garantía Estatal para Estudios Superiores” administrado por la Comisión Administradora del Sistema de Créditos para Estudios Superiores, lo que garantiza las obligaciones contraídas por sus alumnos con los bancos licitados bajo este sistema de financiamiento. En este sentido, la provisión corresponde al riesgo eventual de deserción que los alumnos tengan en el sistema y que, además, no paguen a los bancos. En este caso la Universidad deberá pagar, un porcentaje del saldo insoluto de la deuda dependiendo el nivel de estudios del año en el que el estudiante haya sido declarado desertor.

Además, de acuerdo con lo establecido en el título IV de esta Ley y su reglamento, la Universidad mantiene al 31 de diciembre de 2023 pólizas de seguro con Mapfre Cia de Seguros Generales por montos asegurados de UF 34.022,91 con el objeto de garantizar el riesgo de deserción académica de dichos alumnos y manteniendo como beneficiario a la Comisión Administradora del Sistema de Créditos para Estudios Superiores.

	31.12.2023
Máxima exposición al riesgo	UF
Saldo crédito CAE	1.003.164,90
Fianza calculada	613.464,25
Garantía esperada	34.022,91

5.2.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

Los flujos de caja de la Universidad se distribuyen con una acentuada estacionalidad en los meses de Diciembre y Enero, períodos en los cuales se lleva a cabo el proceso de matrícula de alumnos nuevos y antiguos. En este período se produce el pago anticipado de muchos alumnos, que financian sus aranceles ya sea con crédito bancario o en forma directa. El resto de los flujos de ingresos se distribuye de forma bastante equitativa entre los meses de Marzo a Noviembre.

Para mitigar el riesgo de liquidez, la Universidad tiene una gestión y control cuidadoso sobre sus flujos de dinero, realizando presupuestos anuales, proyecciones de flujos de caja y monitoreo permanente de los niveles de ingreso y egresos de dinero, para determinar periódicamente cuál es su posición financiera que permita a la Administración mantener un control tanto de la liquidez como la solvencia necesaria para hacer frente a sus obligaciones en el largo plazo. Cuenta con líneas de crédito disponibles en los Bancos Santander, BCI, Chile y Consorcio, que permiten cubrir descalces ocasionales y de corto plazo en el flujo de caja de la Universidad. Producto de la estacionalidad indicada, durante los primeros meses del año se mantiene un exceso de caja que permite financiar las operaciones normales de la universidad. Conforme transcurren los meses, es posible utilizar en forma transitoria parte de las líneas de crédito mencionadas anteriormente, los cuales son cubiertas a fin de año.

Junto con la entrada en funcionamiento del crédito CAE y el aumento que éste ha mostrado en nuestra universidad, se ha recurrido a las líneas de capital de trabajo para el financiar el monto que las entidades financieras deben pagar a nuestra universidad, pagos que, generalmente, ocurren en el segundo semestre de cada año.

Pasivos financieros con sus vencimientos al 31 de diciembre 2023 son:

Vencimiento Pasivo Financiero	Nombre del Acreedor	Moneda	Cuota	Valor Cuota	Vencimiento	Saldo por pagar M\$
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	4.229,66	21/12/2037	3.848.857
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	2.757,68	21/12/2037	2.585.382
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	704,94	21/12/2037	641.476
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	2.388,54	21/12/2037	2.173.496
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	119,84	21/12/2037	109.152
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	3.936,98	21/12/2037	3.582.527
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	8.270,77	21/12/2037	7.112.539
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	676,75	21/12/2037	615.816
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	1.325,29	21/12/2037	1.205.975
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	986,92	21/12/2037	898.066
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	4.229,66	21/12/2037	3.848.857
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	3.947,68	21/12/2037	3.592.266
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	3.877,19	21/12/2037	3.528.119
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	25.377,97	21/12/2037	23.093.142
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	28	5.639,55	21/12/2037	5.131.809
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	6	38.680,37	16/12/2026	11.087.980
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	6	16.142,20	16/12/2026	4.627.268
Obligaciones financieras	Santana S.A.	UF	11	11.818,18	17/12/2028	4.782.616
Obligaciones financieras	Santana S.A.	UF	11	15.454,55	17/12/2028	6.254.191
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	5	19.980,00	01/06/2028	2.797.958
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	30	69.761,43	18/08/2038	41.922.490
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	3	2.136,11	16/06/2025	224.878
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	3	958,75	16/06/2025	101.072
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	3	2.652,70	21/06/2025	286.749
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	61	1.121,96	15/01/2029	2.260.435
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	62	690,84	15/02/2029	1.416.474
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	109	1.503,64	05/01/2033	4.965.028
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	42	3.958,91	25/05/2034	5.074.457
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	4	14.593,59	22/12/2025	2.069.707
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	4	13.741,24	22/12/2025	1.940.555

5.2.3 Riesgo de mercado

Las variables de mercado como tasas de interés, tipo de cambio, nivel de actividad económica del país entre otras, pueden producir cambios en la valorización de activos y pasivos debido a la correlación que pueda existir entre éstos.

Modificaciones al financiamiento de aranceles de alumnos, siendo una de las más trascendentales, aquella iniciativa que buscaría modificar el sistema de Crédito con Aval del Estado. En nuestro caso, la modificación del financiamiento vía CAE significaría un impacto acotado, toda vez que alrededor del 15% de nuestros ingresos provienen de esta fuente de financiamiento. Entendemos que de modificarse u eliminarse esta fuente de financiamiento, debería reemplazarse con el aumento de otros beneficios del Estado u otra alternativa de financiamiento equivalente, por lo que los futuros postulantes y nuevos matriculados no deberían disminuir sustancialmente respecto a la situación actual. La discusión de esta modificación legal ha perdido relevancia en la agenda legislativa, por lo que su puesta en marcha se ve incierta.

Aumento en forma paulatina de la gratuidad en la Educación Superior. Estimamos que la implementación de esta medida desde el año 2016, ha tenido un impacto muy reducido en nuestra Admisión. De continuar profundizándose esta política pública, prevemos que significará un fortalecimiento transitorio de las Universidades tradicionales y, particularmente, estatales. Durante el período de aplicación de la gratuidad, la cantidad de alumnos matriculados, en la práctica, no se ha visto impactado.

Cambios en la normativa de acreditación: Los cambios introducidos no revisten un riesgo económico o financiero especial para nuestra Universidad. Actualmente, estamos acreditados por 6 años en todas las áreas de acreditación (Gestión Institucional, Docencia de Pregrado, Investigación, Vinculación con el Medio y Docencia de Postgrado) con vigencia hasta Diciembre del 2028.

Aumento en la fiscalización de IES: No vemos riesgo alguno en estas modificaciones, toda vez que nuestra Universidad es una Fundación sin fines de lucro que cumple con toda la normativa vigente al respecto.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Universidad. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las diferentes variables.

Riesgo de tasa:

Los créditos de largo plazo que se han pactado para la construcción del Edificio ESE, el Edificio Central y el Edificio de Ingeniería, están expresados a una tasa fija UF + Spread, por lo que el riesgo de tasa en estos casos está acotado sólo a la variación que experimente el valor de la UF. No obstante esto, el riesgo está acotado puesto que nuestros ingresos académicos también están expresados en UF.

En el caso de préstamo asociado a la Clínica Universitaria, se tiene pactada con el Banco Consorcio una tasa en UF variable, asociado a la tasa TAB en UF de 180 días más un spread comercial fijo. En este caso, el riesgo de tasa está dado por el aumento de la tasa de referencia del Banco Central. Hasta el momento no se han tomado derivados para mitigar un potencial incremento de esta. Ante el aumento de tasas observado desde mediados del 2021, el equipo financiero de la Universidad y del Hospital Clínico, monitorean permanentemente el riesgo de tasa, el costo de quiebre de los prepagos eventuales y las proyecciones macroeconómicas que impactan en este indicador con el fin de optimizar el costo financiero y dar estabilidad en el largo plazo a los flujos.

Riesgo de variación de Unidad de Fomento:

En relación a los pasivos financieros pactados en UF, hay que mencionar que nuestros ingresos académicos están indexados a la variación que experimenta el valor de la UF, ya que los aranceles están expresados en ese indicador, por lo que el riesgo ante fluctuaciones adversas en el valor de la UF se encuentra acotado.

Riesgos operacionales:

La Universidad no tiene riesgos operacionales significativos para el desarrollo de las actividades académicas normales. No obstante, lo anterior, se pueden mencionar las siguientes medidas e iniciativas que contribuyen a mitigar los potenciales riesgos operacionales de la Universidad:

Se cuenta con equipos de generación propios que actúan como respaldo ante fallas en el suministro eléctrico. Desde el punto de vista tecnológico y de sistemas, todos los sistemas críticos se encuentran alocados en un proveedor de servicios externos (Sonda) quién dispone de recursos y metodologías para respaldar adecuadamente toda la información importante, así como asegurar una disponibilidad superior al 99% en el funcionamiento de nuestras aplicaciones.

Se cuenta con seguros de todo riesgo por el valor recuperable de la totalidad de nuestros activos.

NOTA 6 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los estados financieros separados de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros separados se describe en las siguientes notas:

6.1 Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

Sin información a revelar.

6.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

El método de valoración actuarial utilizado en las estimaciones de las IAS, corresponde a la de la Unidad de Crédito Proyectada, que consiste en determinar tanto el valor actual de las obligaciones por prestaciones definidas, así como también el costo por los servicios prestados en el ejercicio actual. Lo cual se encuentra conforme a NIC 19.

Hipótesis Actuariales

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las obligaciones por beneficios a los empleados son revisadas una vez al año y corresponden a las siguientes al 31 de diciembre de 2023:

a) Reservas por jubilación

En primer lugar se estimó para cada individuo, en unidades de fomento, el monto a pagar en la fecha estimada de jubilación (68 años para los hombres y mujeres). Esto es, la remuneración actual, más el crecimiento de ésta entre el año actual y el año de jubilación considerando el tope legal según la legislación vigente.

En segundo lugar, se estimó la probabilidad que el individuo jubile dentro de la Universidad de los Andes. Con ello, se calcula el “monto esperado” a pagar en la fecha de jubilación.

En tercer lugar, se determinó la antigüedad actual como porcentaje de la antigüedad al momento de la jubilación. Ello para calcular el porcentaje del monto final devengado en la fecha actual.

Finalmente, se debe descontar dicho monto devengado de acuerdo con la tasa de interés supuesta.



b) Supuestos actuariales

b.1) Supuestos Económicos y Financieros:

Tasa Real Anual de Descuento	Tasa de descuento de los bonos del gobierno chileno a la fecha de valuación, BCU a 20 años (2,46% real anual). Fuente: Banco Central de Chile.
Tasa de Inflación	Tasa de Inflación de largo plazo, informada por el Banco Central chileno a la fecha de valuación (3% anual).
Tasa de Incremento Salarial Anual promedio por carrera	Tasa definida por estudio interno de la Institución (1,00% real anual).

b.2) Supuestos Demográficos:

Tabla de Mortalidad	CB-2020 y RV-2020 Tablas de la Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones y la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (hoy CMF), para el cálculo de los retiros programados por parte de las Administradoras de Fondos de Pensiones, del aporte adicional y de las reservas técnicas por parte de aseguradoras que mantengan obligaciones por la contratación de seguros de renta vitalicia.
Tabla de Invalidez	PDT1985 (Pensión Disability Table, CIDAS/O)–ClassI, tabla generalmente utilizada para este tipo de mediciones.
Tasa de Rotación	Tabla de rotación de la SOA ajustada a la realidad y a proyecciones de la Institución, conforme estudio interno de la misma (12,5% global anual).
Edad Normal de Retiro	De acuerdo a lo definido por la Institución para DBO: -Hombres y Mujeres: 68 años

6.3 Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

La depreciación y amortización de los bienes se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de los distintos grupos de bienes.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional y de salud. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad realiza anualmente una evaluación de los posibles indicadores de deterioro, no identificando ningún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de dichos bienes.

6.4 Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Universidad estima dichos valores basadas en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

6.5 Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Universidad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros separados. En los casos que la Administración y los asesores legales de la Institución han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados de la Universidad sea desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

6.6 Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipos.

La valoración de las inversiones en propiedades, planta y equipos considera la realización de estimaciones para determinar tanto los valores residuales como las vidas útiles a utilizar para el cálculo de las depreciaciones de cada activo. Estas estimaciones consideran factores de operación, tecnológicos y de usos alternativos de los activos, los cuales podrán cambiar en el futuro.

La Institución evalúa al cierre de cada ejercicio, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de las propiedades, plantas y equipos o bienes intangibles de vida útil indefinida, para comprobar si hay pérdidas por deterioro en el valor de dichos activos.

6.7 Determinar la estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

La Universidad ha constituido una provisión de incobrables en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de sus cuentas por cobrar, la cual está realizada en función del modelo de pérdidas esperadas acorde con NIIF 9, la cual requiere medir la pérdida esperada por la vida del instrumento financiero desde su reconocimiento inicial.

Asimismo, la Universidad evalúa, con una perspectiva de futuro, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con instrumentos de deuda medidos a costo amortizado y a valor razonable con impacto en otros resultados integrales. La metodología aplicada para determinar el deterioro depende de si el riesgo de crédito de un activo ha experimentado un aumento significativo.

La Administración ha llegado a la conclusión de que las tasas de pérdida esperadas para las cuentas por cobrar son una aproximación razonable a las tasas de pérdida determinadas en base al historial crediticio de las carteras de clientes. Las tasas de pérdidas históricas se ajustan para reflejar la información actual y prospectiva de otros factores macroeconómicos que puedan afectar la capacidad de los deudores para cancelar sus cuentas por cobrar.

6.8 Determinar la estimación de activos y pasivos por Crédito Aval del Estado (CAE).

El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal. Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento. Por lo anterior, anualmente se constituye una provisión que representa dicha responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos.

La Universidad tiene un modelo de determinación de la provisión que se basa en los siguientes aspectos:

La provisión se calculará multiplicando el valor total de la Fianza UANDES por la tasa de alumnos con garantía pagada acumulada histórica (TAGPH).

Por lo tanto, la Provisión Calculada = Valor Fianza UANDES * TAGPH

Valor Fianza UANDES = (Monto del Crédito UF * % Garantía según año académico de avance de la carrera)

Tasa de Alumnos con Garantía Pagada Histórica (TAGPH) = N° Alumnos Desertores con Garantía Pagada / Total Alumnos Beneficiados.

6.9 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Los ingresos diferidos se originan principalmente por fondos de proyectos de investigación y por matrículas del año siguiente y postgrados. Los cuales se reconocen como ingresos en el estado de resultados, en la medida que se desarrollan los proyectos o se prestan los servicios.

6.10 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

Sin información a revelar.

NOTA 7 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre 2023 y 2022 es como sigue:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera Clases de Efectivo	31/12/2023					
	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	37.742	20.402	-	-	-	58.144
Saldos en bancos	3.146.392	90.624	5.013	-	-	3.242.029
Total efectivo	3.184.134	111.026	5.013	-	-	3.300.173
Depósitos a plazo	101.170	-	-	-	-	101.170
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	101.170	-	-	-	-	101.170
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.285.304	111.026	5.013	-	-	3.401.343

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera Clases de efectivo	31/12/2022					
	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	34.309	11.867	-	-	-	46.176
Saldos en bancos	1.043.934	133.812	25.108	-	-	1.202.854
Total efectivo	1.078.243	145.679	25.108	-	-	1.249.030
Depósitos a plazo	849.530	-	-	-	-	849.530
Fondos mutuos	4.858.941	2.333.524	-	-	-	7.192.465
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total equivalentes al efectivo	5.708.471	2.333.524	-	-	-	8.041.995
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6.786.714	2.479.203	25.108	-	-	9.291.025

No existen restricciones de uso sobre el Efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

8.1 Detalle de otros activos financieros corrientes y no corrientes por moneda:

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Universidad presenta bajo el rubro Otros activos financieros corrientes y no corrientes los saldos en cuentas bancarias con restricción que corresponden a fondos administrados por ella, los cuales provienen de Fondos Concursables asignados por instituciones gubernamentales a profesores e inversiones efectuadas por medio de contratos de administración de cartera, adquiridas con donaciones recibidas al amparo del Artículo N° 69 de la ley 18.681, que deben destinarse a otorgar becas y para financiar proyectos de investigación.

Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2023											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Efectivo con restricciones de uso	6.592.920	-	-	-	-	6.592.920	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	21.151	-	-	-	-	21.151	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	5.178.126	-	-	-	-	5.178.126	4.908.436	2.058.815	-	-	-	6.967.251
Acciones	-	2.774.567	-	-	-	2.774.567	-	-	-	-	-	-
Bonos	213.684	-	-	-	2.489.700	2.703.384	1.189.649	-	-	-	-	1.189.649
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	12.005.881	2.774.567	-	-	2.489.700	17.270.148	6.098.085	2.058.815	-	-	-	8.156.900



Clases de Otros Activos Financieros	31/12/2022											
	Corriente						No Corriente					
	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total	Pesos Chilenos	Dólares Americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo con restricciones de uso	8.040.469	-	-	-	-	8.040.469	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	1.040	-	-	-	-	1.040	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	4.025.522	431.414	-	-	-	4.456.936	1.597.341	984.770	-	-	-	2.582.111
Acciones	2.210.113	2.185.622	-	-	-	4.395.735	-	-	-	-	-	-
Bonos	125.546	-	-	-	2.602.810	2.728.356	1.863.189	-	-	-	-	1.863.189
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	14.402.690	2.617.036	-	-	2.602.810	19.622.536	3.460.530	984.770	-	-	-	4.445.300

Detalle de los fondos corrientes según tipo de restricción y entidades:

Detalle	Entidades	Moneda	Saldos al	
			31/12/2023	31/12/2022
			M\$	M\$
Fondo Becas				
Banco	Banco Crédito e Inversiones	\$	238.464	5.107
Banco	Banco Santander	\$	-	372.635
Fondo mutuo	Banco Santander	\$	1.880.463	-
Fondo mutuo	Banco Crédito e Inversiones	\$	-	42.566
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	2.595.689	941.306
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	-	431.414
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Credicorp	\$	-	2.038.217
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	UF	2.489.700	574.129
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	153.019	-
Bonos	Intermediador Financiero Credicorp	UF	-	1.108.167
Bonos	Intermediador Financiero Credicorp	\$	60.665	125.546
Acciones	Intermediador Financiero Credicorp	USD	-	1.687.957
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	-	419.005
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	2.774.570	868.402
Total fondo becas			10.192.570	8.614.451
Fondos proyectos de investigación				
Caja		S	23.310	579.110
Banco	Banco Crédito e Inversiones	\$	83.397	1.166.378
Banco	Banco Santander	\$	6.206.483	5.876.081
Banco	Consortio	\$	33.000	32.892
Banco	Chile	\$	8.266	8.266
Depósitos a plazo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	21.151	1.040
Fondo mutuo	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	-	1.003.433
Fondo mutuo	Banco Santander	\$	701.971	-
Bonos	Intermediador Financiero Larraín Vial	UF	-	920.514
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	USD	-	1.317.220
Acciones	Intermediador Financiero Larraín Vial	\$	-	103.151
Total fondos proyectos de investigación			7.077.578	11.008.085
Total fondos			17.270.148	19.622.536



Las subvenciones recibidas y no utilizadas, sobre las cuales hay restricciones de uso, debido a que están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Universidad, se presentan en este rubro.

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	404.474	-	159.448	-
Gastos anticipados	957.357	-	442.650	-
Anticipo a proveedores	396.743	-	192.872	-
Otros (*)	102.903	-	112.839	-
Total Otros activos no financieros	1.861.477	-	907.809	-

(*) El detalle de Otros es:

Otros	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pagarés por cobrar a Aguas Andinas	100.963	-	93.960	-
Seguro por cobrar póliza	-	-	16.939	-
Otros	1.940	-	1.940	-
Total Otros	102.903	-	112.839	-



NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

10.1 Las operaciones que se presentan en este rubro, corresponden a operaciones comerciales de la Universidad, principalmente aranceles de pregrado, postgrado, prestaciones por docencia asistencial y otros relacionados con la actividad educacional y de cultura.

Clase de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	6.008.179	-	7.439.964	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(793.677)	-	(3.346.941)	-
Total deudores por aranceles	5.214.502	-	4.093.023	-
Deudores por matrícula	104.941	-	157.851	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	(37.519)	-	(103.400)	-
Total deudores por matrículas	67.422	-	54.451	-
Deudores por Becas estatales	-	-	-	-
Total Deudores por Becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	52.978.849	-	46.730.419	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(6.607.930)	-	(4.057.611)	-
Total documentos por cobrar	46.370.919	-	42.672.808	-
Otros deudores	174.151	-	32.139	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	-	-	-	-
Total otros deudores	174.151	-	32.139	-
Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Neto	51.826.994	-	46.852.421	-

10.2 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
No vencidas corrientes	50.133.335	46.269.204
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	50.133.335	46.269.204
Subtotal Deterioro Incobrabilidad No Vencidas	-	-
Vencidos menor a 90 días	507.929	88.725
Deterioro incobrabilidad vencidos menor a 90 días	(101.551)	-
Vencidos entre 91 y 360 días	3.477.058	1.824.829
Deterioro incobrabilidad vencidos entre 91 y 360 días	(2.189.777)	(1.330.337)
Vencidas más de 360 días	5.147.798	6.177.615
Deterioro incobrabilidad vencidos más de 360 días	(5.147.798)	(6.177.615)
Subtotal Vencidos	9.132.785	8.091.169
Subtotal Deterioro Incobrabilidad Vencidos	(7.439.126)	(7.507.952)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	51.826.994	46.852.421



Las ISAPRES atraviesan una situación de incertidumbre debido a que la Ilustrísima Corte Suprema emitió una serie de fallos desfavorables a los intereses de las Isapres en relación con la aplicación de la Tabla Única de Factores para determinar los precios finales de los contratos de salud. En dichos fallos, la propia Corte Suprema instruyó a la Superintendencia de Salud que disponga de un mecanismo para determinar el precio final de los contratos de salud y la restitución de las diferencias resultantes. El Gobierno de Chile presentó un proyecto de ley en el que se hacen cambios significativos al sistema de salud público y privado, el cual, luego de las discusiones respectivas en el Congreso, fue aprobado con fecha 13 de mayo de 2024. Entre otros aspectos, la Ley busca modificar la normativa que regula a las instituciones de salud privada a través del establecimiento de condiciones para cumplir con las sentencias emanadas de la Corte Suprema sin perder las coberturas de sus afiliados, siendo una de las principales condiciones la presentación a la Superintendencia de Salud de un plan de pago y ajustes, que debe incluir el número de afectados, los montos a devolver a cada uno, el plazo de devolución, las modalidades de restitución y los antecedentes que respalden la determinación de dichas cifras. En consecuencia, a la fecha de presentación de estos estados financieros, las ISAPRES están en proceso de evaluar y ejecutar lo instruido por la Ley y asimismo determinar el potencial impacto financiero que esto tendrá.

10.3 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

Documentos protestados, en Cobranza judicial o con Recuperabilidad incierta	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Documentos protestados	106.489	163.056
Documentos en cobranza judicial	3.059.103	1.861.875
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	(3.165.592)	(1.752.007)
Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	-	272.924

10.4 Detalle de provisión de deudores incobrables, corrientes y no corrientes:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31/12/2023	31/12/2022
Saldo Inicial	(7.507.952)	(6.080.061)
Ajustes	(88.192)	(404.798)
(Aumento) disminución de provisión	(2.886.029)	(3.029.081)
Castigos	3.043.047	2.005.988
Saldo Final	(7.439.126)	(7.507.952)
Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31/12/2023	31/12/2022
Saldo Inicial	-	-
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	-	-

NOTA 11 - CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

11.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Rut	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31/12/2023		31/12/2022	
								Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
76119385-6	Cells for Cells S.A.	Chile	Servicios de Investigación	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	1.116	-	109.889	-
76214083-7	Kinostics SpA.	Chile	Servicios de Investigación	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	16.380	-	16.380	-
76363000-1	Consortio Regenero S.A.	Chile	Servicios de Investigación	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	12.887	-	8.782	-
77490655-K	Uwork SpA.	Chile	Servicios de Investigación	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	20.459	-	12.231	-
76837483-K	Pregnóstica SpA.	Chile	Gastos por cobrar	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	203	-	438	-
77070421-9	UA Blended SpA.	Chile	Servicios docentes	Sin plazo	Coligada	\$	0,0%	80.210	-	19.010	-
76096138-8	Uandes I+D SpA.	Chile	Préstamos por cobrar	Sin plazo	Subsidiaria	UF	0,0%	-	4.045.634	-	3.861.736
76096138-8	Uandes I+D SpA.	Chile	Gastos por cobrar	Sin plazo	Subsidiaria	\$	0,0%	-	2.846	-	2.846
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto								131.255	4.048.480	166.730	3.864.582

11.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Sin información a revelar.

11.3 Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

RUT	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2023	Efecto en resultado	31/12/2022	Efecto en resultado
						M\$	(cargo) abono M\$	M\$	(cargo) abono M\$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal transacciones por arrendamientos						-	-	-	-
76119385-6	Cells for Cells S.A.	Chile	Prestación de servicios	Coligada	\$	41.644	41.644	573.993	573.993
76096138-8	Uandes I+D SpA.	Chile	Préstamos por cobrar	Subsidiaria	UF	117.756	184.840	432.132	414.142
76363000-1	Consortio Regenero S.A.	Chile	Aporte capital	Coligada	\$	269.300	-	-	-
77070421-9	UA Blended SpA.	Chile	Prestación de servicios	Coligada	\$	125.403	125.403	83.479	83.479
77490655-K	Uwork SpA.	Chile	Préstamos por cobrar	Coligada	\$	10.133	10.133	10.326	10.326
76837483-K	Pregnóstica SpA.	Chile	Préstamos por cobrar	Coligada	\$	2.126	-	-	-
Subtotal otras transacciones						566.362	362.020	1.099.930	1.081.940
Total Transacciones con Entidades Relacionadas						566.362	362.020	1.099.930	1.081.940



11.4 Personal Clave de la Administración

Personal clave	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Rector, Vicerrectores y Directivos	7.858.311	6.970.378

NOTA 12 - INVENTARIOS

Al cierre de los presentes estados financieros separados, los inventarios se encuentran clasificados de acuerdo al siguiente detalle:

Clases de Inventarios, Neto	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Existencias		
Materiales de oficina	271.833	278.561
Libros y textos para la venta	24.823	24.823
Total existencias	296.656	303.384
Otros inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios (*)	3.178.847	2.788.457
Total otros inventarios	3.178.847	2.788.457
Total Inventarios, Neto	3.475.503	3.091.841

(*) Detalle de Otras existencias e inventarios:

Otras Existencias e Inventarios	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Existencia general	76.928	83.498
Existencia ropa clínica	207.117	255.675
Existencia insumos clínicos	1.585.032	1.529.183
Existencia fármacos	1.245.569	889.915
Existencia alimentos	22.780	27.738
Existencia material mantención	41.421	2.448
Total Otras Existencias e Inventarios	3.178.847	2.788.457

12.1 Provisiones de inventarios y otros castigos.

Ajustes de Inventario	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Mermas de inventario	(242.629)	(144.004)
Diferencia de inventario técnica	20.943	4.957
Diferencia de inventario	169.926	344.730
Total Ajustes por Inventarios	(51.760)	205.683



NOTA 13 - ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Sin información a revelar.

NOTA 14 - IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 20 N° 3 de la ley de la Renta y Artículos N°s 14 y 15 N°1 del Decreto de ley N° 1604 de fecha 3 de diciembre de 1976, las rentas de la Universidad están afectas a los impuestos respectivos, salvo aquellas provenientes del desarrollo de actividades calificadas como exclusivamente de educación, investigación, extensión y toda actividad relacionada con la cultura.

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuestos	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
IVA crédito fiscal	842	-	-	-
Crédito de capacitación	481.472	-	376.590	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuestos por recuperar	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	482.314	-	376.590	-

14.2 Pasivos por impuestos corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuesto único de segunda categoría	566.606	-	521.852	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-	-	-
IVA débito fiscal	21.486	-	8.848	-
Otros impuestos por pagar	-	-	532	-
Total Pasivos por Impuestos	588.092	-	531.232	-



14.3 Resultado por impuesto a las ganancias

Clase de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Resultado por impuesto corriente		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros créditos (gastos) por impuesto corriente	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, Neto	-	-
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	149.579	125.982
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultado por impuesto diferido, Neto	149.579	125.982
Total Resultado por Impuesto a las Ganancias	149.579	125.982

14.4 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Universidad de los Andes ha determinado Impuesto diferido respecto de las actividades desarrolladas por el Hospital Clínico que partió sus operaciones en Mayo 2014 y que al 31 de diciembre de 2023 presenta una pérdida tributaria.

14.5 Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Concepto	31/12/2023		31/12/2022	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuesto	-	1.102.899	-	(1.554.528)
Impuesto a la renta tasa legal	27,0%	(297.783)	-	-
Ajustes para llegar a la tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes	27,0%	(1.236.217)	27,0%	(4.603.620)
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	-	-	-	-
Ajustes impuestos año anterior	-	-	-	-
Corrección monetaria tributaria	27,0%	1.683.579	27,0%	4.729.602
Otros ajustes	-	-	-	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	0,0%	149.579	0,0%	125.982



14.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos.

El origen de los impuestos diferidos:

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	-	-
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Otros activos por impuestos diferidos	-	-
Total de activos por impuestos diferidos	-	-
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	(2.765.135)	(2.449.373)
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Intangibles	-	-
Arrendamientos y leasing	2.124.023	1.658.681
Revalorización de activos fijos	-	-
Otros pasivos por impuestos diferidos	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	(641.112)	(790.692)
Total Neto Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	(641.112)	(790.692)

Al 31 de diciembre la Institución no registró impuestos diferidos correspondientes a las pérdidas tributarias del período debido a que en el corto y mediano plazo no se visualiza revertir los resultados acumulados.

De acuerdo con lo establecido por la NIC 12 (Impuestos a las ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del período, hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación.

Universidad de los Andes es una fundación sin fines de lucro y el Servicios de impuestos internos ha definido “que las instituciones que obtengan rentas afectas a impuesto de primera categoría pero que carecen de un vínculo directo o indirecto con sus propietarios (como es el caso de la Fundaciones) quedan excluidas de los nuevos regímenes establecidos de la reforma tributaria, de Renta atribuida o Renta parcialmente integrado” Circular 49 N° 2 del 14-07-2016.



NOTA 15 - ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPO DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

Sin información a revelar.

NOTA 16 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

16.1 Se detallan las Inversiones contabilizadas bajo este rubro:

Detalle	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$
Inversiones en subsidiarias:		
Uandes I+D Spa	-	-
Consortio Regenero S.A.	-	-
Total Inversiones en Subsidiarias	-	-
Inversiones en asociadas:		
-	-	-
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:		
-	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	-	-

Esta información es revelada en la Nota 26 de Otros Pasivos no Financieros corrientes y no corrientes debido a que sus saldos al 31/12/2023 y 31/12/2022 son negativos.

16.2 Sin información a revelar.

16.3 El detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

31/12/2023

Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Uandes I+D Spa	Subsidiaria	100,00%	Chile	841.626	4.816.261	(3.974.635)	(475.432)	(3.974.635)	(475.432)
Consortio Regenero S.A.	Subsidiaria	20,00%	Chile	1.131.740	982.972	148.768	(420.590)	29.754	(84.118)
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									(559.550)

31/12/2022

Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Uandes I+D Spa	Subsidiaria	100,00%	Chile	529.550	4.028.566	(3.499.016)	71.893	(3.499.016)	71.893
Consortio Regenero S.A.	Subsidiaria	20,00%	Chile	1.615.600	1.351.782	263.818	(144.630)	52.764	(28.926)
Resultado en Inversión contabilizadas utilizando el método de la participación									42.967



NOTA 17 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

El detalle de los activos intangibles al cierre de cada año es el siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	3.138.344	3.941.031
Otros activos intangibles, neto	520.641	520.641
Total Activo Intangible, Neto	3.658.985	4.461.672

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	18.613.850	17.916.033
Otros activos intangibles, bruto (*)	596.726	596.726
Total Activo Intangible, Bruto	19.210.576	18.512.759

(*) Detalle de Otros activos intangibles:

Otros Activos Intangibles, Bruto	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Derechos de Agua, bruto	520.641	520.641
Derechos anticipados de Carreras, bruto	76.085	76.085
Total Otros Activos Intangibles, Bruto	596.726	596.726

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada de concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	15.475.506	13.975.002
Amortización acumulada de otros activos intangibles	76.085	76.085
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	15.551.591	14.051.087

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado de concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado de otros activos intangibles	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-



La amortización cargada a resultados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se presenta en el siguiente cuadro:

Amortización del período	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Amortización docencia	40.747	53.080
Amortización docencia asistencial	1.459.757	1.378.137
Total amortización del ejercicio	1.500.504	1.431.217

NOTA 18 - PLUSVALIA

Sin información a revelar.

NOTA 19 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de las categorías de propiedades, planta y equipos valorizadas de acuerdo a lo descrito en nota 4.10 es el siguiente:

19.1 Composición por clase de propiedades, planta y equipos

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Terrenos, neto	128.813.844	128.165.542
Edificios, neto	89.882.150	90.887.537
Construcciones en curso, neto	1.832.906	566.968
Planta y equipos, neto	9.144.173	7.037.938
Equipos computacionales y periféricos, neto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, neto	33.779.606	33.964.338
Vehículos, neto	63.508	77.093
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	280.554	334.567
Muebles y enseres, neto	1.702.482	1.651.362
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	250.260	250.260
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto	185	406
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	265.749.668	262.936.011



Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Terrenos, bruto	128.813.844	128.165.542
Edificios, bruto	113.391.206	112.620.573
Construcciones en curso, bruto	1.832.906	566.968
Planta y equipos, bruto	37.053.332	32.657.857
Equipos computacionales y periféricos, bruto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	58.392.025	55.076.201
Vehículos, bruto	158.152	155.016
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	2.985.034	2.969.787
Muebles y enseres, bruto	11.527.316	10.949.653
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	250.260	250.260
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto	171.949	171.949
Total Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	354.576.024	343.583.806

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Depreciación acumulada, edificios	23.509.056	21.733.036
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipos	27.909.159	25.619.919
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	-	-
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	24.612.419	21.111.863
Depreciación acumulada, vehículos	94.644	77.923
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	2.704.480	2.635.220
Depreciación acumulada, muebles y enseres	9.824.834	9.298.291
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos	171.764	171.543
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	88.826.356	80.647.795



Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipos	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipos	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor Propiedades, Planta y Equipos	-	-

19.2 Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2023

Movimiento Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2023	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras propiedades plantas y equipos M\$
Saldo inicial al 01/01/2023	128.165.542	90.887.537	566.968	7.037.938	-	33.964.338	77.093	1.651.362	585.233
Cambios:									
Adiciones (*)	648.302	770.633	1.265.938	4.595.048	-	3.056.771	3.136	467.488	15.248
Transferencias y/o traspasos	-	-	-	(199.573)	-	259.053	-	110.174	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(1.776.020)	-	(2.289.240)	-	(3.500.556)	(16.721)	(526.542)	(69.482)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	1.089	-
Total cambios	648.302	(1.005.387)	1.265.938	2.106.235	-	(184.732)	(13.585)	51.120	(54.234)
Saldo Final al 31/12/2023	128.813.844	89.882.150	1.832.906	9.144.173	-	33.779.606	63.508	1.702.482	530.999

(*) Las adiciones de Terrenos corresponden a un terreno ubicado en Baquedano N°447 y otro en O'Higgins N°59 ambos aledaños al Centro de Salud de San Bernardo. El aumento en Edificios corresponde a Obras en el Edificio A del Hospital Clínico de la Universidad de los Andes. Las Construcciones en curso son Remodelaciones a los distintos edificios de la Universidad. Plantas y equipos corresponden principalmente a la compra de equipos médicos por M\$2.548.288, equipos de laboratorio por M\$683.249 y equipos generales por M\$801.925.



Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2022:

Movimiento Propiedades, Planta y Equipos 31.12.2022	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipos	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras propiedades plantas y equipos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2022	128.165.542	92.605.850	112.000	8.116.133	-	34.154.937	93.629	1.698.534	624.751
Cambios:									
Adiciones	-	57.487	454.968	1.301.750	-	3.014.382	-	380.660	34.794
Transferencias y/o traspasos	-	-	-	(432.830)	-	-	-	128.817	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(1.775.800)	-	(1.947.115)	-	(3.204.981)	(16.536)	(556.649)	(74.312)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	(1.718.313)	454.968	(1.078.195)	-	(190.599)	(16.536)	(47.172)	(39.518)
Saldo Final al 31/12/2022	128.165.542	90.887.537	566.968	7.037.938	-	33.964.338	77.093	1.651.362	585.233

La depreciación cargada a resultados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se presenta en el siguiente cuadro:

Detalle	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Depreciación docencia	2.655.931	2.512.630
Depreciación docencia asistencial	5.522.630	5.062.763
Total depreciación del ejercicio	8.178.561	7.575.393

19.3 Con fecha 31 de diciembre de 2016 se realizó la última Revalorización de Terrenos a través de una Retasación técnica.

19.4 Dentro de los rubros terrenos y maquinarias y equipos, se incluyen bienes recibidos y/o adquiridos por la Universidad, producto de donaciones recibidas, y de bienes comprados con recursos obtenidos de terceros para la ejecución de proyectos de investigación.

La Universidad al 31 de diciembre de 2023 no tiene importe de Anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.

19.5 La institución no consideró deterioro de valor de las propiedades, planta y equipos para el año 2023.

NOTA 20 - PROPIEDADES DE INVERSION

Sin información a revelar.

NOTA 21 - ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

21.1 El detalle de los activos por derechos de uso es el siguiente:

31.12.2023					
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto	M\$
Clínica Jurídica	Congregación A.P Sagrado Corazón	82.196	(27.399)	54.797	
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	450.956	(128.957)	321.999	
Plataforma Vitek	Biomerieux Chile S.A.	15.945	-	15.945	
Videogastroscopio Olympus	Endos Ltda.	129.449	-	129.449	
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	52.005	-	52.005	
Gastroscopio / Colonoscopio	Equipos Médicos Zepeda y Cia Ltda.	219.650	-	219.650	
Inmueble de Oficina	Inmob. Rentas Inmobiliarias I SpA.	109.890	-	109.890	
Otros (*)	Entidad financiera	13.221.054	(4.012.021)	9.209.033	
Total		14.281.145	(4.168.377)	10.112.768	

(*) Detalle de Otros:

Otros	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Sistema Espinal Allen Flex Frame	-	17.125	(6.779)	10.346
LEASING FIREWALLS UANDES	-	138.262	(131.349)	6.913
ACA LEASING ACTIVO FIJO ESE	-	47.804	(47.804)	-
CENTRAL TELEFONICA Dir. de Sistemas & TI	-	244.400	(219.960)	24.440
CENTRAL TELEFONICA Dir. de Sistemas & TI	-	39.186	(33.588)	5.598
Planta Telefonica	-	108.874	(48.993)	59.881
Muebles Oficina piso 1 Intergrupe	-	21.757	(10.697)	11.060
Equipo Ultrasonido Marca Philips Epiq 7	-	91.130	(49.362)	41.768
Microscopio quirúrgico modelo Opmi Pico Zeiss	-	18.275	(9.518)	8.757
Audiometro USB Interacoustics Affinity 2.0 AC440	-	20.456	(10.015)	10.441
Sistema MiraDry para hiperhidrosis axilar	-	78.649	(38.505)	40.144
Equipo Ultrasonido General Electric Voluson E8	-	40.851	(22.128)	18.723
Lámpara Quirúrgica. Dos cúpulas Polaris 600	-	21.496	(10.524)	10.972
Columnas de cirugía Agila Column	-	45.380	(22.217)	23.163
Videorinolaringoscopio con Telepack	-	34.190	(16.739)	17.451
Equipo Vhit ics impulse Otometrics	-	17.842	(8.735)	9.107
Mesa de Cirugía Multipropósito Steris 4085	-	34.989	(16.037)	18.952
EQUIPO ECOGRAFO ULTRA SONIDO (GENERAL ELECTRIC)	-	41.388	(41.388)	-
Camilla Stryker Prime 1105	-	27.054	(12.400)	14.654
Ventilador Mecánico Drager Evita V300	-	18.985	(6.922)	12.063
Equipo Rayos X Movil Carestream Drx Revolution	-	61.601	(22.459)	39.142
Oftalmoscopio y Porta Conos Welch Allyn Green Seri	-	14.075	(6.304)	7.771
Ventilador Mecánico Drager Evita 4	-	14.073	(6.303)	7.770
Mamógrafo con Tomosynthesis Hologic Selenia Dimens	-	325.553	(142.430)	183.123
Equipo Interacoustics Otoemisiones Titan v11 DPOAE	-	16.703	(8.177)	8.526
Ampliación ASSR v10 p/Eclipse EP15/EP25/ABRIS/VEMP	-	17.767	(8.699)	9.068
Sistema llamado enfermería	-	29.042	(12.706)	16.336
Video Procesador Vp-7000	-	51.708	(24.238)	27.470
Fuente De Luz Led Eluxeo (Serie 7000) BI-7000	-	40.338	(18.908)	21.430
Videogastroscopio Ultradelgado - Serie Eluxo 700 E	-	20.313	(9.522)	10.791
Video Endoscopio Con Zoom Eg-760Z	-	163.536	(76.658)	86.878
Video Colonoscopio Con Zoom Ec-760Zp-V/L	-	143.176	(67.114)	76.062
Duodenoscopio G-Lock Extremo Distal Ed-580Xt	-	42.124	(19.746)	22.378



Otros	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Videopanendoscopio, Marca Fujinon Eg-530D	-	16.738	(7.846)	8.892
Insuflador De Co2 Endo Stratus, Medivators Ega-501	-	18.778	(8.802)	9.976
Video Enteroscopia Marca Fujinon En-580T	-	22.541	(10.566)	11.975
Mobiliario educ. y equip. computacional (edif. ing	-	351.636	(351.636)	0,001
Instalaciones estacionamientos	-	202.293	(74.174)	128.119
Motor Colibri II	-	16.491	(15.117)	1.374
Lavadora Termodesinfectadora Miele 15/18 Din 2 Pue	-	61.683	(28.271)	33.412
ECLIPSE POTENCIAL EVOCADO EP25 FON	-	15.967	(13.306)	2.661
Cistoscopia Urología	-	17.387	(6.883)	10.504
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	-	71.546	(26.830)	44.716
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	-	80.278	-	80.278
Lampara Quirúrgica de dos Cupulas Polaris 600 - 60	-	17.944	(6.542)	11.402
Máquina Anestesia Primus Ie con Monitor Iacs M540/	-	29.907	(10.904)	19.003
Equipo Pet/Ct Philips Full Digital Vereos 128	-	1.747.500	(618.906)	1.128.594
Video Procesador Vp-7000	-	19.277	(7.028)	12.249
Fuente De Luz Led Eluxeo Bl-7000	-	15.025	(5.478)	9.547
Video Colonoscopia Con Zoom Ec-760Zp-V/L	-	162.270	(59.161)	103.109
Video Endoscopia Con Zoom Eg-760Z	-	36.995	(13.488)	23.507
Procesador De Ultrasonido Fujifilm Su-1	-	73.707	(26.872)	46.835
Videopanend. U/Sonido Lineal Eg-580Ut	-	62.368	(22.738)	39.630
Videopanend. U/Sonido Radial Eg-580Ur	-	68.038	(24.805)	43.233
Sofas Camas	-	31.279	(8.471)	22.808
Microscopio de Microcirugia Mitaka MM90	-	285.288	(89.153)	196.135
Ecografo de Pabellon Modelo SII	-	19.598	(6.328)	13.270
Ecografo UCI Modelo Edge II	-	30.673	(9.905)	20.768
Sistema Llamado Enfermeria	-	24.937	(7.273)	17.664
Mini Arco C Orthoscan Tau 1512	-	47.002	(14.688)	32.314
Central de Mezclas Oncología Misterium	-	289.219	(65.074)	224.145
Torre Estroboscopia	-	67.780	(20.475)	47.305
Cama Stryker Secure III Reacondicionada Con Colcho	-	69.420	(20.247)	49.173
Ecocardiografo Affinity 70 C Reacondicionado C/Tra	-	40.751	(11.886)	28.865
Muebles consultas de salud mental piso 6	-	15.908	(4.805)	11.103
Equipo Dermatologia Cutera- XEO	-	83.220	(29.474)	53.746
Equipo Dermatologia Cynosure- RevLite SI	-	79.317	(28.091)	51.226
Caja Basica N°1	-	15.711	(11.129)	4.582
Microscopio Ecleris De Pie Recto-Largo-Led-Verde	-	18.010	(5.065)	12.945
Equipo Laser Co2 Ultrapulse Total Fx	-	153.059	(41.454)	111.605
Equipamiento Videorringoscopia	-	14.068	(3.810)	10.258
Celda Preparacion Radiofarmacos PET	-	86.732	(25.297)	61.435
Equipo Test de esfuerzo Q-Stress	-	20.643	(5.591)	15.052
Caja Base Craneo	-	23.862	(12.925)	10.937
Sistema Tercera Ventriculostomia Endoscópica	-	20.761	(11.245)	9.516
Instrumental de Neurocirugia	-	27.680	(14.993)	12.687
Equipo Arctic Sun 5000	-	23.985	(6.496)	17.489
Montor Philips Modelo Vs3	-	14.922	(3.264)	11.658
Equipo Función Pulmonar Vyair Vyntus One	-	87.146	(19.063)	68.083
Equipo Video Broncoscopia Marca Fujifilm	-	82.775	(23.281)	59.494
6 SILLONES DENTALES MARCA FLIGHT MODELO A6	-	45.377	(21.932)	23.445
Monitor Phillips Intellivue Mx450	-	21.511	(5.826)	15.685
Monitor Phillips Intellivue Mx450	-	21.511	(5.826)	15.685
Monitor Desfibrilador Bifasico Physio Control Life	-	21.658	(5.640)	16.018
Ventilador V60 Internacional Philips Respiroics	-	14.061	(3.808)	10.253
Equipo Motor EPN	-	15.958	(4.156)	11.802
Rino Laringovideoscopia pediátrico Olympus 2,9 mm	-	18.917	(4.138)	14.779
OP UNIT ALIMENTACION REACTORES QUIM ICI	-	24.355	(16.237)	8.118
Columna de Cirugia Ambia 1000 (Brazo 1250/750)	-	16.276	(3.560)	12.716



Otros	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Lampara Quirúrgica Un Anclaje Polaris 600 – 600 -	-	24.996	(5.468)	19.528
Estacion de Anestesia Atlan A350-Iacs C500	-	51.597	(11.287)	40.310
Mesa Quirúrgica Maquet Meera 7200.01B0 con acceso	-	62.725	(13.068)	49.657
Caja Rino, Varios Y Baja Cot 63982	-	14.255	(6.237)	8.018
Cabina Fototerapia Uhu-322 Modelo Houva 4	-	33.830	(7.048)	26.782
Caja de Pago Automatico Solo Credito/Debito	-	14.209	(2.664)	11.545
Torre Laparoscopia 1688 4K	-	71.978	(13.496)	58.482
Autoclave a vapor MMM PLCL 669-2	-	97.022	(16.170)	80.852
Carro de transporte STW/S-9 Hupfer	-	42.295	(7.049)	35.246
Equipo Dermatologia ATBM Master Y Tricholab	-	67.501	(13.360)	54.141
Estacion de Macroscopia Ecologica Gross Path Gp 15	-	29.140	(3.643)	25.497
Sillon Dental Sirona Intego Mangueras Medio Colibr	-	16.757	(2.793)	13.964
Ultrasonido Philips Epiq 7G, Reacondicionado Con 8	-	113.546	(14.193)	99.353
Camas Secure 3 Con Chaperon y Colchon Proform	-	33.459	(4.531)	28.928
Videocolonoscopio EC-760ZV/L Fujifilm	-	56.284	(11.140)	45.144
Videocistoscopio Olynpus HD con aspiració	-	23.847	(4.720)	19.127
Horno Combinado Automatico Rational 877 X 913 X 18	-	26.036	(4.610)	21.426
Electromiógrafo 4 Ch Cadwell Sierra Summit	-	39.579	(6.184)	33.395
Scanner Intraoral Itero Element 2 De Align Technol	-	25.590	(4.532)	21.058
Btg4 Hur Smartbalance	-	16.104	(2.684)	13.420
Hur Extension / Curl Rehab	-	15.576	(2.596)	12.980
Hur Leg Press Rehab	-	14.693	(2.449)	12.244
Angiografo Biplano con 2 Flat Panel Digital 20"/15	-	1.074.660	(100.749)	973.911
Resonador Magnético 1.5 Tesla	-	872.766	(81.822)	790.944
Sistema EEG Clínico y Holter Cadwell Arc Apollo 64	-	39.880	(6.231)	33.649
Rino Laringovideoscopio pediátrico Olympus 2,9 mm	-	22.174	(3.003)	19.171
Maquina de Anestesia GE Datex-Ohmeda Cs650	-	39.484	(6.992)	32.492
Sofas camas nuevos	-	25.362	(3.699)	21.663
Trotador Life Fitness Integrity	-	17.539	(2.375)	15.164
Fibrosan 430 Compact	-	112.715	(18.786)	93.929
Equipo BERTEC Plataforma evaluacion y rehab. equil	-	30.302	(3.472)	26.830
Monitor Landing ECMO	-	51.425	(6.428)	44.997
Cama 4701 Maternity	-	19.143	(2.592)	16.551
Lámpara LD 202 Doble, para Sala de Parto	-	20.378	(2.335)	18.043
Videocolonoscopio Terapeutico Cmos EC-740T/L	-	46.739	(6.816)	39.923
Videopanendoscopia Cmos EG-760R	-	59.842	(8.727)	51.115
Electrobisturi Valleylab	-	14.909	(1.087)	13.822
Mesa Quirúrgica Maquet Meera 7200.01B0	-	46.470	(5.325)	41.145
Columna de Cirugía Ambia 1000, Brazo 1250/750	-	18.935	(986)	17.949
Columna de Anestesia Ambia Head, Brazo 750/750	-	14.340	(747)	13.593
Lampara Quirúrgica, Un Anclaje Polaris 600 – 600 -	-	27.350	(1.425)	25.925
Caja Coronaria	-	19.647	(2.865)	16.782
20 IMAC APPLE MODELO RET 4.5K 512GB	-	34.817	(13.391)	21.426
Bioimpedanciometro InBody 770	-	17.729	(1.477)	16.252
Microdebrider M5	-	16.654	(1.214)	15.440
Upgrade de equipos Pyxis y Kardex	-	151.153	(15.745)	135.408
Monitor Philips Intellivue Mp50	-	45.738	(5.717)	40.021
Cajas Instrumental Quirúrgico	-	37.345	(2.334)	35.011
Baterías AGM 12V-100Ah	-	29.651	(4.324)	25.327
UPS EATON 93PR	-	84.520	(3.522)	80.998
Cabezal de Camara Th100	-	23.479	(1.467)	22.012
Tubo de Rayos X X-Ray Tube	-	30.334	(2.212)	28.122
Pieza de Mano Varispot	-	14.185	(1.625)	12.560
Test de Esfuerzo Q-Stress	-	25.024	(1.825)	23.199
Máquina Circulación Extracorpórea Advanced Perfusi	-	154.958	(3.228)	151.730
Analizador Parámetros Sanguíneos Cdi550	-	41.719	(869)	40.850



Otros	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Videobroncoscopio de Ultrasonido Eb-530Us	-	76.110	(4.757)	71.353
Videorinolaringoscopio Olympus ENF-V3	-	19.691	(1.641)	18.050
Bobinas nuevas para el equipo RM 1.5 Tesla Philips	-	68.528	(2.142)	66.386
Berger Oncologia CHAM-59P	-	29.550	(1.539)	28.011
Sistemas de Registro y Analisis Polisomnografico	-	31.254	(651)	30.603
Rack + Modulo Robotvario	-	18.389	(1.532)	16.857
Maquina de Anestesia Drager Apolo	-	26.945	(1.965)	24.980
Monitor Fisiologico Mp50	-	17.118	(1.248)	15.870
Ventilador Mecanico Invasivo Servo-U	-	32.521	(2.371)	30.150
Video broncoscopio evis exera III	-	80.530	(3.355)	77.175
Generador Terapia Electrocompulsiva Somatic Thyma	-	14.116	(1.029)	13.087
Equipo De Analisis De Sensibilidad Termica (Tsa) P	-	19.044	(992)	18.052
Esterilizador Sterrad 100 Nx All Clear	-	116.934	(7.308)	109.626
Motores Synhts, Modelo Colibri li (8196)	-	33.569	(3.497)	30.072
Colonoscopio (HDTV) Evis Exera III CF-HQ190L	-	88.198	(2.756)	85.442
Autorefractómetro Queratómetro Tonómetro Nidek Ton	-	19.757	-	19.757
Laser Exciplex Sistema Excimer	-	13.706	(2.855)	10.851
Otros	-	1.312.868	(390.166)	922.702
Total Otros		13.221.054	(4.012.021)	9.209.033

31.12.2022

Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Clínica Jurídica	Congregación A.P Sagrado Corazón	78.446	(2.179)	76.267
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	430.383	(53.798)	376.585
Plataforma Vitek	Biomerieux Chile S.A.	54.211	-	54.211
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	91.009	-	91.009
GastroscoPIO / Colonoscopio	Equipos Médicos Zepeda y Cia Ltda.	345.164	-	345.164
Inyectora Spectris Solari	General Electric International Inc.	20.509	-	20.509
Otros (*)	Entidad financiera	10.143.390	(2.770.542)	7.372.848
Total		11.163.112	(2.826.519)	8.336.593

(*) Detalle de Otros:

Otros	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Sistema Espinal Allen Flex Frame	-	17.125	(4.638)	12.487
Silla Think Estructura Negra	-	17.763	(6.957)	10.806
Equipo telecomandado Apelem DMS	-	235.596	(92.275)	143.321
LineUP System Curve beam	-	181.782	(71.198)	110.584
Sillón Dental Kavo Modelo Aqia	-	14.060	(5.390)	8.670
LEASING FIREWALLS UANDES	-	138.262	(103.697)	34.565
Sistema de Ecografia Doppler Color Sosite Edge II	-	31.212	(10.664)	20.548
Video Colonoscopio Pediatrico Ec34I-10L Pentax	-	23.242	(9.926)	13.316
Ventilador Invasivo Maquet, Servo-i	-	25.021	(10.686)	14.335
ACA LEASING ACTIVO FIJO ESE	-	47.804	(47.804)	-
CENTRAL TELEFONICA Dir. de Sistemas & TI	-	244.400	(171.080)	73.320
CENTRAL TELEFONICA Dir. de Sistemas & TI	-	39.186	(22.392)	16.794
Monitor Desfibrilador Physio-Control Lifepak 15	-	16.806	(7.178)	9.628
Sistema Llamado Enfermeria	-	20.138	(8.600)	11.538
Planta Telefonica	-	108.874	(38.106)	70.768

Otros	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Muebles Intergroup CM6	-	28.121	(10.311)	17.810
Muebles Oficina piso 1 Intergrupe	-	21.757	(8.522)	13.235
Cama MQ completa Stryker Versatile 2	-	25.698	(11.778)	13.920
Equipo Ultrasonido Marca Philips Epiq 7	-	91.130	(37.971)	53.159
Microscopio quirúrgico modelo Opmi Pico Zeiss	-	18.275	(7.234)	11.041
Audiometro USB Interacoustics Affinity 2.0 AC440	-	20.456	(7.458)	12.998
Sistema MiraDry para hiperhidrosis axilar	-	78.649	(28.674)	49.975
Equipo Ultrasonido General Electric Voluson E8	-	40.851	(17.021)	23.830
Lámpara Quirúrgica. Dos cúpulas Polaris 600	-	21.496	(7.837)	13.659
Columnas de cirugía Ágila Column	-	45.380	(16.545)	28.835
Videorinolaringoscopia con Telepack	-	34.190	(12.465)	21.725
Equipo Vhit ics impulse Otometrics	-	17.842	(6.505)	11.337
Mesa de Cirugía Multipropósito Steris 4085	-	34.989	(11.663)	23.326
Horno Rational	-	17.872	(6.106)	11.766
EQUIPO ECOGRAFO ULTRA SONIDO (GENERAL ELECTRIC)	-	41.388	(34.490)	6.898
Camilla Stryker Prime 1105	-	27.054	(9.018)	18.036
Ventilador Mecánico Drager Evita V300	-	18.985	(4.548)	14.437
Equipo Rayos X Movil Carestream Drx Revolution	-	61.601	(14.759)	46.842
Oftalmoscopio y Porta Conos Welch Allyn Green Seri	-	14.075	(4.545)	9.530
Ventilador Mecánico Drager Evita 4	-	14.073	(4.544)	9.529
Cama Stryker modelo 2141 Bariátrica UCI	-	63.475	(19.175)	44.300
Mamógrafo con Tomosynthesis Hologic Selenia Dimens	-	325.553	(101.735)	223.818
Equipo Interacoustics Otoemisiones Titan v11 DPOAE	-	16.703	(6.090)	10.613
Ampliación ASSR v10 p/Eclipse EP15/EP25/ABRIS/VEMP	-	17.767	(6.478)	11.289
Sistema llamado enfermería	-	29.042	(9.076)	19.966
Video Procesador Vp-7000	-	51.708	(17.775)	33.933
Fuente De Luz Led Eluxeo (Serie 7000) BI-7000	-	40.338	(13.866)	26.472
Monitor 26 Radiance G2 W/O Fiber	-	13.058	(4.489)	8.569
Videogastroscopio Ultradelgado - Serie Eluxo 700 E	-	20.313	(6.983)	13.330
Video Endoscopia Con Zoom Eg-760Z	-	196.244	(67.459)	128.785
Video Colonoscopia Con Zoom Ec-760Zp-V/L	-	143.176	(49.217)	93.959
Duodenoscopia G-Lock Extremo Distal Ed-580xt	-	42.124	(14.480)	27.644
Videopanendoscopia, Marca Fujinon Eg-530D	-	16.738	(5.754)	10.984
Insuflador De Co2 Endo Stratus, Medivators Ega-501	-	18.778	(6.455)	12.323
Video Enteroscopia Marca Fujinon En-580T	-	22.541	(7.748)	14.793
Mobiliario educ. y equip. computacional (edif. ing	-	351.636	(263.727)	87.909
Instalaciones estacionamientos	-	202.293	(53.945)	148.348
Motor Colibri II	-	16.491	(10.994)	5.497
Lavadora Termodesinfectadora Miele 15/18 Din 2 Pue	-	61.683	(20.561)	41.122
ECLIPSE POTENCIAL EVOCADO EP25 FON	-	15.967	(9.314)	6.653
Cistoscopia Urología	-	17.387	(4.709)	12.678
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	-	71.546	(17.886)	53.660
Lámpara Quirúrgica de dos Cúpulas Polaris 600 - 60	-	17.944	(4.299)	13.645
Máquina Anestesia Primus Ie con Monitor Iacs M540/	-	29.907	(7.165)	22.742
Equipo Pet/Ct Philips Full Digital Vereos 128	-	1.747.500	(400.469)	1.347.031
Video Procesador Vp-7000	-	19.277	(4.619)	14.658
Fuente De Luz Led Eluxeo BI-7000	-	15.025	(3.600)	11.425
Video Colonoscopia Con Zoom Ec-760Zp-V/L	-	162.270	(38.877)	123.393
Video Endoscopia Con Zoom Eg-760Z	-	36.995	(8.863)	28.132
Procesador De Ultrasonido Fujifilm Su-1	-	73.707	(17.659)	56.048
Videopanend. U/Sonido Lineal Eg-580Ut	-	62.368	(14.942)	47.426
Videopanend. U/Sonido Radial Eg-580Ur	-	68.038	(16.301)	51.737
Sofas Camas	-	31.279	(4.562)	26.717
Microscopio de Microcirugía Mitaka MM90	-	285.288	(53.492)	231.796
Ecografo de Pabellon Modelo SII	-	19.598	(3.879)	15.719
Ecografo UCI Modelo Edge II	-	30.673	(6.071)	24.602



Otros	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Sistema Llamado Enfermería	-	24.937	(4.156)	20.781
Mini Arco C Orthoscan Tau 1512	-	47.002	(8.813)	38.189
Central de Mezclas Oncología Misterium	-	289.219	(36.152)	253.067
Torre Estroboscopia	-	67.780	(12.003)	55.777
Cama Stryker Secure III Reacondicionada Con Colcho	-	69.420	(11.570)	57.850
Ecocardiografo Affinity 70 C Reacondicionado C/Tra	-	40.751	(6.792)	33.959
Muebles consultas de salud mental piso 6	-	15.908	(2.817)	13.091
Equipo Dermatología Cutera- XEO	-	83.220	(19.071)	64.149
Equipo Dermatología Cynosure- RevLite SI	-	79.317	(18.177)	61.140
Caja Basica N°1	-	15.711	(7.201)	8.510
Microscopio Ecleris De Pie Recto-Largo-Led-Verde	-	18.010	(2.814)	15.196
Equipo Laser Co2 Ultrapulse Total Fx	-	153.059	(22.321)	130.738
Equipamiento Videorrinolaringoscopia	-	14.068	(2.052)	12.016
Celda Preparacion Radiofarmacos PET	-	86.732	(14.455)	72.277
Equipo Test de esfuerzo Q-Stress	-	20.643	(3.010)	17.633
Caja Base Craneo	-	23.862	(6.960)	16.902
Sistema Tercera Ventriculostomía Endoscópica	-	20.761	(6.055)	14.706
Instrumental de Neurocirugía	-	27.680	(8.073)	19.607
Equipo Arctic Sun 5000	-	23.985	(3.498)	20.487
Monitor Philips Modelo Vs3	-	14.922	(1.399)	13.523
Equipo Función Pulmonar Vyair Vyntus One	-	87.146	(8.170)	78.976
Equipo Video Broncoscopio Marca Fujifilm	-	82.775	(12.934)	69.841
6 SILLONES DENTALES MARCA FLIGHT MODELO A6	-	45.377	(12.857)	32.520
Monitor Phillips Intellivue Mx450	-	21.511	(3.137)	18.374
Monitor Phillips Intellivue Mx450	-	21.511	(3.137)	18.374
Monitor Desfibrilador Bifasico Physio Control Life	-	21.658	(2.933)	18.725
Ventilador V60 Internacional Philips Respironics	-	14.061	(2.051)	12.010
Equipo Motor EPN	-	15.958	(2.161)	13.797
Rino Laringovideoscopio pediátrico Olympus 2,9 mm	-	18.917	(1.773)	17.144
OP UNIT ALIMENTACION REACTORES QUIM ICI	-	24.355	(8.743)	15.612
Columna de Cirugía Ambia 1000 (Brazo 1250/750)	-	16.276	(1.526)	14.750
Lampara Quirúrgica Un Anclaje Polaris 600 – 600 -	-	24.996	(2.343)	22.653
Estacion de Anestesia Atlan A350-lacs C500	-	51.597	(4.837)	46.760
Mesa Quirúrgica Maquet Meera 7200.01B0 con acceso	-	62.725	(5.227)	57.498
Caja Rino, Varios Y Baja Cot 63982	-	14.255	(2.673)	11.582
Cabina Fototerapia Uhu-322 Modelo Houva 4	-	33.830	(2.819)	31.011
Laser Exciplex Sistema Excimer	-	13.706	(1.142)	12.564
Caja de Pago Automatico Solo Credito/Debito	-	14.209	(888)	13.321
Torre Laparoscopia 1688 4K	-	71.978	(4.499)	67.479
Autoclave a vapor MMM PLCL 669-2	-	97.022	(4.043)	92.979
Carro de transporte STW/S-9 Hupfer	-	42.295	(1.762)	40.533
Equipo Dermatología ATBM Master Y Tricholab	-	67.501	(4.922)	62.579
Microscopio Olympus Bx43	-	13.581	(707)	12.874
Estacion de Macroscopia Ecologica Gross Path Gp 15	-	29.140	-	29.140
Sillon Dental Sirona Intego Mangueras Medio Colibr	-	16.757	(698)	16.059
Ultrasonido Philips Epiq 7G, Reacondicionado Con 8	-	113.546	-	113.546
Camas Secure 3 Con Chaperon y Colchon Proform	-	33.459	(349)	33.110
Videocolonoscopio EC-760ZV/L Fujifilm	-	56.284	(4.104)	52.180
Videocistoscopia Olynpus HD con aspiració	-	23.847	(1.739)	22.108
Horno Combinado Automatico Rational 877 X 913 X 18	-	26.036	(1.356)	24.680
Electromiógrafo 4 Ch Cadwell Sierra Summit	-	39.579	(1.237)	38.342
Scanner Intraoral Itero Element 2 De Align Technol	-	25.590	(1.333)	24.257
Btg4 Hur Smartbalance	-	16.104	(671)	15.433
Hur Extension / Curl Rehab	-	15.576	(649)	14.927
Hur Leg Press Rehab	-	14.693	(612)	14.081
Sistema EEG Clínico y Holter Cadwell Arc Apollo 64	-	39.880	(1.246)	38.634



Otros	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acum. por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Rino Laringovideoscopio pediátrico Olympus 2,9 mm	-	22.174	(231)	21.943
Maquina de Anestesia GE Datex-Ohmeda Cs650	-	39.484	(2.056)	37.428
Sofas camas nuevos	-	25.362	(528)	24.834
Trotador Life Fitness Integrity	-	17.539	(183)	17.356
Fibroscan 430 Compact	-	112.715	(4.696)	108.019
Monitor Landing ECMO	-	51.425	-	51.425
Cama 4701 Maternity	-	19.143	(199)	18.944
Videocolonoscopio Terapeutico Cmos EC-740T/L	-	46.739	(974)	45.765
Videopanendoscopia Cmos EG-760R	-	59.842	(1.247)	58.595
20 IMAC APPLE MODELO RET 4.5K 512GB	-	34.817	(2.678)	32.139
Totem Piso	-	13.091	(273)	12.818
Monitor Philips Intellivue Mp50	-	45.738	-	45.738
Otros	-	1.001.020	(275.511)	725.509
Total Otros		10.143.390	(2.770.542)	7.372.848

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha inicio contrato	Fecha vencimiento contrato	Moneda o unidad de reajuste	Garantías	Tipo de amortización	Tasa descuento promedio anual
Clínica Jurídica	Congregación A.P Sagrado Corazón	70287252-9	NO	01-01-2022	31-12-2024	UF		Amortización lineal	4%
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	76047492-4	NO	01-03-2022	01-03-2028	UF		Amortización lineal	5%
Plataforma Vitek	Biomerieux Chile S.A.	96659920-0	NO	23-03-2020	23-03-2024	CLP		Amortización lineal	5%
Videogastrosocopia Olympus	Endos Ltda.	76756755-3	NO	31-05-2023	31-05-2026	CLP		Amortización lineal	5%
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	79622060-0	NO	21-04-2020	21-04-2025	CLP		Amortización lineal	5%
Gastrosocopia / Colonoscopia	Equipos Médicos Zepeda y Cia Ltda.	76112212-6	NO	15-10-2022	15-10-2025	CLP		Amortización lineal	5%
Inmueble Oficina	Inmobiliaria Rentas Inmobiliarias I SpA.	76198327-K	NO	05-09-2023	05-09-2026	CLP		Amortización lineal	5%

Bien de Uso al 31.12.2022	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha inicio contrato	Fecha vencimiento contrato	Moneda o unidad de reajuste	Garantías	Tipo de amortización	Tasa descuento promedio anual
Clínica Jurídica	Congregación A.P Sagrado Corazón	70287252-9	NO	01-01-2022	31-12-2024	UF		Amortización lineal	4%
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	76047492-4	NO	01-03-2022	01-03-2028	UF		Amortización lineal	5%
Plataforma Vitek	Biomerieux Chile S.A.	96659920-0	NO	23-03-2020	23-03-2024	CLP		Amortización lineal	4%
Gastrosocopia / Colonoscopia	Equipos Médicos Zepeda y Cia Ltda.	76112212-6	NO	15-10-2022	15-10-2025	CLP		Amortización lineal	4%
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	79622060-0	NO	21-04-2020	21-04-2025	CLP		Amortización lineal	4%
Inyectora Spectris Solaris	General Electric Internacional	59010820-0	NO	01-04-2021	01-04-2023	CLP		Amortización lineal	5%

21.2 El siguiente es un análisis de vencimiento de los pasivos por derechos de uso:

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación Corriente		Obligación No Corriente				
		Obligación al 31.12.2023	Más de 1 a 2 años	Más de 2 a 3 años	Más de 3 a 4 años	Más de 4 a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con relacionadas								
Clínica Jurídica	Congr. A.P Sagrado Corazón	27.479	26.226	-	-	-	-	26.226
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	72.271	75.810	79.522	83.416	21.485	-	260.233
Plataforma Vitek	Biomerieux Chile S.A.	14.308	-	-	-	-	-	-
Análisis Hematología	Endos Ltda.	130.971	-	-	-	-	-	-
Sistema Análisis Hematología	Galénica S.A.	59.679	-	-	-	-	-	-
Gastroscopio / Colonoscopia	Equipos Médicos Zepeda y Cia Ltda.	234.084	-	-	-	-	-	-
Inmueble de Oficina	Inm. Rentas Inmobiliarias I SpA.	110.320	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	Entidad financiera	3.402.254	1.996.460	896.615	685.083	122.190	-	3.700.348
Subtotal obligaciones con terceros		4.051.366	2.098.496	976.137	768.499	143.675	-	3.986.807
Total Obligaciones		4.051.366	2.098.496	976.137	768.499	143.675	-	3.986.807

(*) Detalle de Otros:

Otros al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación Corriente		Obligación No Corriente				
		Obligación al 31.12.2023	Más de 1 a 2 años	Más de 2 a 3 años	Más de 3 a 4 años	Más de 4 a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Camas Secure 3 Con Chaperon y Colchon Proform	Banco Consorcio	11.805	8.264	-	-	-	-	8.264
Autoclave a vapor MMM PLCL 669-2	Banco Consorcio	59.716	24.748	-	-	-	-	24.748
Equipo Dermatología ATBM Master Y Tricholab	Banco Consorcio	28.754	8.847	-	-	-	-	8.847
Estacion de Macroscopia Ecologica Gross Path Gp 15	Banco Consorcio	9.253	8.225	-	-	-	-	8.225
Videocolonoscopio EC-760ZV/L Fujifilm	Banco Consorcio	26.443	5.666	-	-	-	-	5.666
Horno Combinado Automatico Rational 877 X 913 X 18	Banco Consorcio	10.069	5.874	-	-	-	-	5.874
Electromiógrafo 4 Ch Cadwell Sierra Summit	Banco Consorcio	14.357	10.441	-	-	-	-	10.441
Btg4 Hur Smartbalance	Banco Consorcio	29.814	7.950	-	-	-	-	7.950
Máquina de Anestesia GE Datex-Ohmeda Cs650	Banco Consorcio	15.624	7.812	-	-	-	-	7.812
Sistema EEG Clínico y Holter Cadwell Arc Apollo 64	Banco Consorcio	14.466	10.521	-	-	-	-	10.521
Rino Laringovideoscopio pediátrico Olympus 2,9 mm	Banco Consorcio	7.631	6.868	-	-	-	-	6.868
Scanner Intraoral Itero Element 2 De Align Technol	Banco Consorcio	10.722	5.773	-	-	-	-	5.773
Monitor Philips Intellivue Mp50	Banco Consorcio	15.444	15.444	-	-	-	-	15.444
Ultrasonido Philips Epiq 7G, Reacondicionado Con 8	Banco Consorcio	34.506	38.340	-	-	-	-	38.340
Trotador Life Fitness Integrity	Banco Consorcio	15.360	5.120	-	-	-	-	5.120
Sofas camas nuevos	Banco Consorcio	10.068	8.238	-	-	-	-	8.238
Fibroscan 430 Compact	Banco Consorcio	55.753	26.018	-	-	-	-	26.018
Equipo BERTEC Plataforma evaluacion y rehab. equi	Banco Consorcio	12.290	10.055	-	-	-	-	10.055
Videocolonoscopio Terapeutico Cmos EC-740T/L	Banco Consorcio	46.588	28.669	-	-	-	-	28.669
Monitor Landing ECMO	Banco Consorcio	11.550	19.801	-	-	-	-	19.801
Sistema De Telemetria General Electric Mini Tele	Banco Consorcio	9.983	8.319	-	-	-	-	8.319
Cama 4701 Maternity	Banco Consorcio	10.710	3.570	-	-	-	-	3.570
Electrobisturi Valleylab_Covidien Force Fx	Banco Consorcio	14.081	14.081	-	-	-	-	14.081
Lámpara LD 202 Doble, para Sala de Preparto	Banco Consorcio	8.224	6.728	-	-	-	-	6.728
Columna de Cirugía Ambia 1000, Brazo 1250/750	Banco Consorcio	31.953	29.290	-	-	-	-	29.290
Mesa Quirúrgica Maquet Meera 7200.01B0	Banco Consorcio	39.338	25.288	-	-	-	-	25.288
Caja Coronaria	Banco Consorcio	6.440	8.587	1.431	-	-	-	10.018
Totem Inlusivo	Banco Consorcio	10.890	7.779	-	-	-	-	7.779
Carro Metro Anestesia Flexline	Banco Consorcio	7.593	7.593	-	-	-	-	7.593
Microdebrider M5	Banco Consorcio	4.500	6.749	2.812	-	-	-	9.561
Baterías AGM 12V-100Ah	Banco Consorcio	10.431	11.380	4.741	-	-	-	16.121
UPS EATON 93PR	Banco Consorcio	44.816	41.369	10.342	-	-	-	51.711
Cabezal de Camara Th100	Banco Consorcio	9.618	9.618	3.206	-	-	-	12.824



Otros al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente
		Obligación al 31.12.2023	Más de 1 a 2 años	Más de 2 a 3 años	Más de 3 a 4 años	Más de 4 a 5 años	Más de 5 años	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Bioimpedanciometro InBody 770	Banco Consorcio	6.804	6.804	2.268	-	-	-	9.072
Tubo de Rayos X X-Ray Tube	Banco Consorcio	12.023	12.023	4.008	-	-	-	16.031
Test de Esfuerzo Q-Stress	Banco Consorcio	9.918	9.918	3.306	-	-	-	13.224
Videobroncoscopio de Ultrasonido Eb-530Us	Banco Consorcio	31.177	31.177	10.392	-	-	-	41.569
Cajas Instrumental Quirurgico	Banco Consorcio	19.038	17.574	4.393	-	-	-	21.967
Equipo Radiofrecuencia C/bomba St. Jude, Mod. IBI	Banco de Chile	23.691	-	-	-	-	-	-
Equipo Pet/Ct Philips Full Digital Vereos 128	Banco de Chile	440.119	338.553	-	-	-	-	338.553
Colonoscopia (HDTV) Evis Exera III CF-HQ190L	Banco de Chile	28.366	26.184	26.184	19.638	-	-	72.006
Pinza Dugan 2 mm recta	Banco de Chile	21.667	-	-	-	-	-	-
Ecotomografo Digital Samsung Modelo Rs80A	Banco Santander	72.986	-	-	-	-	-	-
Video Procesador Vp-7000	Banco Santander	42.615	-	-	-	-	-	-
Instalaciones estacionamientos	Banco Santander	47.378	15.793	-	-	-	-	15.793
Mamógrafo con Tomosynthesis Hologic Selenia Dimens	Banco Santander	45.761	-	-	-	-	-	-
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	Banco Santander	73.517	-	-	-	-	-	-
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	Banco Santander	21.436	21.436	21.436	21.436	-	-	64.308
Columna Anestesia Agila Column 1250 Brazo 1000-1	Banco Santander	17.397	1.338	-	-	-	-	1.338
Video Procesador Vp-7000	Banco Santander	122.584	10.215	-	-	-	-	10.215
Equipo Dermatologia Cutera- XEO	Banco Santander	43.907	7.318	-	-	-	-	7.318
Celda Preparacion Radiofarmacos PET	Banco Santander	74.335	15.649	-	-	-	-	15.649
Ecografo de Pabellon Modelo SII	Banco Santander	13.606	5.669	-	-	-	-	5.669
Mini Arco C Orthoscan Tau 1512	Banco Santander	12.721	6.361	-	-	-	-	6.361
Torre Estroboscopia	Banco Santander	18.345	10.701	-	-	-	-	10.701
Microscopio de Microcirugia Mitaka MM90	Banco Santander	77.214	38.607	-	-	-	-	38.607
Cama Stryker Secure III Reacondicionada Con Colcho	Banco Santander	59.728	12.574	-	-	-	-	12.574
Ecocardiografo Affinity 70 C Reacondicionado C/Tra	Banco Santander	35.034	7.375	-	-	-	-	7.375
Equipo Laser Co2 Ultrapulse Total Fx	Banco Santander	41.983	34.986	-	-	-	-	34.986
Instrumental de Neurocirugia	Banco Santander	8.224	6.959	-	-	-	-	6.959
Monitor Philips Modelo Vs3	Banco Santander	14.096	5.457	1.364	-	-	-	6.821
Equipo Función Pulmonar Vyair Vyntus One	Banco Santander	21.994	23.994	5.998	-	-	-	29.992
Equipo Video Broncoscopio Marca Fujifilm	Banco Santander	26.599	17.100	-	-	-	-	17.100
Monitor Phillips Intellivue Mx450	Banco Santander	15.716	13.097	-	-	-	-	13.097
Upgrade de equipos Pyxis y Kardex	Banco Santander	47.878	44.195	44.195	7.366	-	-	95.756
Columna de Cirugia Ambia 1000 (Brazo 1250/750)	Banco Santander	62.658	31.329	7.832	-	-	-	39.161
Mesa Quirurgica Maquet Meera 7200.0180 con acceso	Banco Santander	22.897	18.317	6.106	-	-	-	24.423
Torre Laparoscopia 1688 4K	Banco Santander	24.827	21.281	10.640	-	-	-	31.921
Inserto de Pinza Click Line, 5 Mm, 36 Cms Largo	Banco Santander	10.123	9.345	2.336	-	-	-	11.681
Cabina Fototerapia Uhu-322 Modelo Houva 4	Banco Santander	13.784	12.724	4.241	-	-	-	16.965
Angiografo Biplano con 2 Flat Panel Digital 20"/15	Banco Santander	570.220	488.760	488.760	488.760	122.190	-	1.588.470
Monitor Fisiologico Reacon. INTELLIVUE MP 50	Banco Santander	6.291	5.033	5.033	2.936	-	-	13.002
Bobinas nuevas para el equipo RM 1.5 Tesla Philips	Banco Santander	24.078	20.638	20.638	15.479	-	-	56.755
Sistemas de Registro y Analisis Polisomnografico	Banco Santander	10.197	9.413	9.413	7.844	-	-	26.670
Videorinolaringoscopia Olympus ENF-V3	Banco Santander	6.421	5.927	5.927	1.976	-	-	13.830
Berger Oncologia CHAM-59P	Banco Santander	10.385	8.902	8.902	5.193	-	-	22.997
Rack + Modulo Robotvario	Banco Santander	6.041	5.576	5.576	1.859	-	-	13.011
Monitor Vs4	Banco Santander	17.218	15.894	15.894	6.622	-	-	38.410
Ventilador Mecanico Invasivo Servo-U	Banco Santander	13.788	12.728	12.728	5.303	-	-	30.759
Video broncoscopio evis exera III	Banco Santander	24.420	24.420	24.420	16.280	-	-	65.120
Máquina Circulación Extracorpórea Advanced Perfusi	Banco Santander	69.582	59.642	59.642	49.701	-	-	168.985
Esterilizador Sterrad 100 Nx All Clear	Banco Santander	38.575	35.608	35.608	17.804	-	-	89.020
Equipo De Analisis De Sensibilidad Termica (Tsa) P	Banco Santander	8.690	5.793	5.793	3.379	-	-	14.965
Monitor Vs4	Banco Santander	21.659	14.439	14.439	8.423	-	-	37.301
Set Laringoscop. C/Mango 60813 H/C 3-4-5	Banco Santander	7.161	6.609	6.611	5.084	-	-	18.304
Monitor Signos Vitales Philips Vs4	Banco Santander	33.874	-	-	-	-	-	-
Autorefractómetro Queratómetro Tonómetro Nidek Ton	Banco Santander	21.101	-	-	-	-	-	-
Central de Mezclas Oncología Misterium	Banco Santander	131.100	-	-	-	-	-	-
Central Telefónica Dir. de Sistemas & TI	Banco Santander	50.048	-	-	-	-	-	-
Otros Equipamientos Médicos	Banco Consorcio	469	-	-	-	-	-	-
Total Otros		3.402.254	1.996.460	896.615	685.083	122.190	-	3.700.348

Bien de Uso al 31.12.2022	Entidad Acreedora	Obligación Corriente			Obligación No Corriente			Total No Corriente
		Obligación al 31.12.2022	Más de 1 a 2 años	Más de 2 a 3 años	Más de 3 a 4 años	Más de 3 a 4 años	Más de 5 años	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal obligaciones con relacionadas								
Clinica Jurídica	Congr. A.P Sagrado Corazón	25.144	26.226	25.028	-	-	-	51.254
Plataforma Tecnológica	Comercial Hoser Siromax Ltda.	65.754	68.974	72.352	75.894	100.034	-	317.254
Plataforma Vitek	Biomerieux Chile S.A.	54.551	-	-	-	-	-	-
Gastroscopio / Colonoscopia	Galénica S.A.	99.854	-	-	-	-	-	-
Inyectora Spectris Solari	Equipos Médicos Zepeda y Cia Ltda.	359.313	-	-	-	-	-	-
Inyectora Spectris	General Electric International	21.603	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	Entidad financiera	2.938.307	1.931.398	1.101.202	42.010	-	-	3.074.610
Subtotal obligaciones con terceros		3.564.526	2.026.598	1.198.582	117.904	100.034	-	3.443.118
Total Obligaciones		3.564.526	2.026.598	1.198.582	117.904	100.034	-	3.443.118

(*) Detalle de Otros:

Otros al 31.12.2022	Entidad Acreedora	Obligación Corriente			Obligación No Corriente			Total No Corriente
		Obligación al 31.12.2022	Más de 1 a 2 años	Más de 2 a 3 años	Más de 3 a 4 años	Más de 3 a 4 años	Más de 5 años	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Camas Secure 3 Con Chaperon y Colchon Proform	Banco Consorcio	11.805	14.166	8.264	-	-	-	22.430
Autoclave a vapor MMM PLCL 669-2	Banco Consorcio	59.716	59.396	24.748	-	-	-	84.144
Equipo Dermatologia ATBM Master Y Tricholab	Banco Consorcio	28.754	26.542	8.847	-	-	-	35.389
Estacion de Macroscopia Ecologica Gross Path Gp 15	Banco Consorcio	9.253	12.338	8.225	-	-	-	20.563
Camilla Styker Mas Anclaje	Banco Consorcio	6.740	6.222	2.592	-	-	-	8.814
Sillon Dental Sirona Intego Mangueras Medio Colibr	Banco Consorcio	7.109	7.109	2.962	-	-	-	10.071
Videocolonoscopio EC-760ZV/L Fujifilm	Banco Consorcio	26.443	22.665	5.666	-	-	-	28.331
Videocistoscopia Olympus HD con aspiración	Banco Consorcio	12.303	9.842	1.640	-	-	-	11.482
Horno Combinado Automatico Rational 877 X 913 X 18	Banco Consorcio	10.069	10.069	5.874	-	-	-	15.943
Electromiógrafo 4 Ch Cadwell Sierra Summit	Banco Consorcio	14.357	15.662	10.441	-	-	-	26.103
Btg4 Hur Smartbalance	Banco Consorcio	29.814	23.851	7.950	-	-	-	31.801
Maquina de Anestesia GE Datex-Ohmeda Cs650	Banco Consorcio	15.624	15.624	7.812	-	-	-	23.436
Sistema EEG Clínico y Holter Cadwell Arc Apollo 64	Banco Consorcio	14.466	15.781	10.521	-	-	-	26.302
Rino Laringovideoscopio pediátrico Olympus 2,9 mm	Banco Consorcio	7.631	9.158	6.868	-	-	-	16.026
Scanner Intraoral Itero Element 2 De Align Technol	Banco Consorcio	10.722	9.897	5.773	-	-	-	15.670
Monitor Philips Intellivue Mp50	Banco Consorcio	15.444	18.532	15.444	-	-	-	33.976
Ultrasonido Philips Epiq 7G, Reacondicionado Con 8	Banco Consorcio	34.506	46.008	38.340	-	-	-	84.348
Trotador Life Fitness Integrity	Banco Consorcio	14.336	12.288	5.120	-	-	-	17.408
Sofas camas nuevos	Banco Consorcio	10.068	10.984	8.238	-	-	-	19.222
Fibroscan 430 Compact	Banco Consorcio	55.753	44.603	26.018	-	-	-	70.621
Videocolonoscopio Terapeutico Cmos EC-740T/L	Banco Consorcio	46.588	43.004	28.669	-	-	-	71.673
Monitor Landing ECMO	Banco Consorcio	11.550	19.801	19.801	-	-	-	39.602
Sistema De Telemetria General Electric Mini Tele	Banco Consorcio	8.319	9.983	8.319	-	-	-	18.302
Cama 4701 Maternity	Banco Consorcio	9.996	8.568	3.570	-	-	-	12.138
Electrobisturi Valleylab_Covidien Force Fx	Banco Consorcio	12.801	15.362	14.081	-	-	-	29.443
Totem Inlusivo	Banco Consorcio	10.890	9.334	7.779	-	-	-	17.113
Equipo Radiofrecuencia C/bomba St. Jude, Mod. IBI	Banco de Chile	23.691	-	-	-	-	-	-
Resonador Magnético 3.0 Tesla	Banco de Chile	22.887	-	-	-	-	-	-
Equipo Pet/Ct Philips Full Digital Vereos 128	Banco de Chile	440.119	406.263	338.553	-	-	-	744.816
Ecotomografo Digital Samsung Modelo Rs80A	Banco Santander	94.114	-	-	-	-	-	-
Electrógeno Modelo P2250-1	Banco Santander	23.596	-	-	-	-	-	-
LineUP System Curve beam	Banco Santander	20.934	-	-	-	-	-	-
Equipo telecomandado Apelem DMS	Banco Santander	43.327	-	-	-	-	-	-
Planta Telefonica	Banco Santander	30.649	12.260	-	-	-	-	12.260
Monitor Philips Vs2	Banco Santander	36.348	-	-	-	-	-	-
Sistema MiraDry para hiperhidrosis axilar	Banco Santander	19.775	1.798	-	-	-	-	1.798

Otros al 31.12.2022	Entidad Acreedora	Obligación Corriente			Obligación No Corriente			Total No Corriente
		Obligación al 31.12.2022	Más de 1 a 2 años	Más de 2 a 3 años	Más de 3 a 4 años	Más de 3 a 4 años	Más de 5 años	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Audiometro USB Interacoustics Affinity 2.0 AC440	Banco Santander	13.810	1.255	-	-	-	-	1.255
Columnas de cirugía Agila Columnn	Banco Santander	23.557	1.963	-	-	-	-	1.963
Video Procesador Vp-7000	Banco Santander	170.461	42.615	-	-	-	-	42.615
Equipo Rayos X Movil Carestream Drx Revolution	Banco Santander	7.880	15.760	1.313	-	-	-	17.073
Lavadora Termodesinfectadora Miele 15/18 Din 2 Pue	Banco Santander	17.209	5.736	-	-	-	-	5.736
Instalaciones estacionamientos	Banco Santander	51.326	47.378	15.793	-	-	-	63.171
Cama Stryker modelo 2141 Bariátrica UCI	Banco Santander	18.826	10.137	-	-	-	-	10.137
Mamógrafo con Tomosynthesis Hologic Selenia Dimens	Banco Santander	91.522	45.761	-	-	-	-	45.761
Equipo Ultrasonido Epiq 7 Reacondicionado Con 6 Tr	Banco Santander	59.133	19.178	-	-	-	-	19.178
Columna Anestesia Agila Column 1250 Brazo 1000-1	Banco Santander	17.397	16.059	1.338	-	-	-	17.397
Video Procesador Vp-7000	Banco Santander	122.584	122.584	10.215	-	-	-	132.799
Equipo Dermatología Cutera- XEO	Banco Santander	43.907	43.907	7.318	-	-	-	51.225
Fijador Radial 1003.23CO	Banco Santander	7.237	7.237	1.206	-	-	-	8.443
Celda Preparacion Radiofarmacos PET	Banco Santander	56.729	23.474	15.649	-	-	-	39.123
Sitiales	Banco Santander	4.318	10.364	9.501	-	-	-	19.865
Ecografo de Pabellon Modelo SII	Banco Santander	13.606	13.606	5.669	-	-	-	19.275
Mini Arco C Orthoscan Tau 1512	Banco Santander	12.721	12.721	6.361	-	-	-	19.082
Torre Estroboscopia	Banco Santander	18.345	18.345	10.701	-	-	-	29.046
Microscopio de Microcirugia Mitaka MM90	Banco Santander	77.214	77.214	38.607	-	-	-	115.821
Sistema llamado enfermería	Banco Santander	6.749	6.749	3.375	-	-	-	10.124
Cama Stryker Secure III Reacondicionada Con Colcho	Banco Santander	45.582	18.861	12.574	-	-	-	31.435
Ecocardiografo Affinity 70 C Reacondicionado C/Tr	Banco Santander	26.736	11.063	7.375	-	-	-	18.438
Equipo Laser Co2 Ultrapulse Total Fx	Banco Santander	45.482	41.983	34.986	-	-	-	76.969
Equipo Test de esfuerzo Q-Stress	Banco Santander	5.653	5.653	4.711	-	-	-	10.364
Instrumental de Neurocirugia	Banco Santander	8.224	7.592	6.959	-	-	-	14.551
Sistema Tercera Ventriculostomía Endoscópica	Banco Santander	6.643	5.694	5.219	-	-	-	10.913
Caja Base Craneo	Banco Santander	7.635	6.544	5.454	-	-	-	11.998
Equipo Arctic Sun 5000	Banco Santander	7.694	6.595	5.496	-	-	-	12.091
Monitor Philips Modelo Vs3	Banco Santander	10.004	5.457	5.457	1.364	-	-	12.278
Equipo Función Pulmonar Vyair Vyntus One	Banco Santander	21.994	23.994	23.994	5.998	-	-	53.986
Equipo Video Broncoscopio Marca Fujifilm	Banco Santander	26.599	22.799	17.100	-	-	-	39.899
Monitor Phillips Intellivue Mx450	Banco Santander	15.716	15.716	13.097	-	-	-	28.813
Monitor Desfibrilador Bifasico Physio Control Life	Banco Santander	6.492	5.992	5.493	-	-	-	11.485
Rino Laringovideoscopio pediátrico Olympus 2,9 mm	Banco Santander	4.506	5.407	5.407	1.352	-	-	12.166
Equipo Motor EPN	Banco Santander	9.503	4.561	4.181	-	-	-	8.742
Columna de Cirugía Ambia 1000 (Brazo 1250/750)	Banco Santander	57.437	31.329	31.329	7.832	-	-	70.490
Mesa Quirúrgica Maquet Meera 7200.01B0 con acceso	Banco Santander	22.897	18.317	18.317	6.106	-	-	42.740
Torre Laparoscopia 1688 4K	Banco Santander	24.827	21.281	21.281	10.640	-	-	53.202
Inserto de Pinza Click Line, 5 Mm, 36 Cms Largo	Banco Santander	10.123	9.345	9.345	2.336	-	-	21.026
Cabina Fototerapia Uhu-322 Modelo Houva 4	Banco Santander	13.784	12.724	12.724	4.241	-	-	29.689
Caja de Pago Automatico Solo Credito/Debito	Banco Santander	4.993	4.279	4.279	2.141	-	-	10.699
Central de Mezclas Oncología Misterium	Banco Santander	131.100	78.660	65.550	-	-	-	144.210
Central Telefónica Dir. de Sistemas & TI	Banco Santander	25.525	50.048	-	-	-	-	50.048
Otros Equipamientos Médicos	Banco Consorcio	32.724	39.037	21.713	-	-	-	60.750
Otros Equipamientos Médicos	Banco de Chile	8.591	-	-	-	-	-	-
Otros Equipamientos Médicos	Banco Santander	272.815	19.314	-	-	-	-	19.314
Total Otros		2.938.307	1.931.398	1.101.202	42.010	-	-	3.074.610

21.3 Los gastos relacionados a arrendamientos a corto plazo en los que se aplicó la exención de NIIF 16 fueron:

Gastos por arrendamientos	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$
Dispensadores de agua	27.613	28.669
Equipos multimedia y otros	39.430	39.885
Plataforma tecnológica	21.303	-
Instalaciones deportivas	2.420	4.030
Otros gastos por arrendamientos	-	5.833
Total Gastos por Arrendamientos	90.766	78.417



NOTA 22 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

22.1 Las obligaciones financieras, por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado de Situación Financiera, son las siguientes:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	19.386.448	128.260.470	15.299.099	138.721.956
Obligaciones con factoring	-	-	1.146.309	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras (*)	3.010.039	8.026.768	957.572	9.575.722
Total Otros Pasivos Financieros	22.396.487	136.287.238	17.402.980	148.297.678

(*) Detalle de Otras obligaciones financieras:

Otras Obligaciones Financieras	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamo financiero (Santana S.A.)	3.010.039	8.026.768	957.572	9.575.722
Total Otras Obligaciones Financieras	3.010.039	8.026.768	957.572	9.575.722

22.2 No hay restricciones para estos pasivos financieros corrientes y no corrientes.



22.3 El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras se presenta a continuación:

Al 31 de diciembre de 2023

Clase de Pasivo año 2023	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 mes	Más de 1 y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 1 año	Más de 1 hasta 3 años	Más de 3 y hasta 5 años	Más de 5 años	Total Corriente	Total no Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	172.677	364.677	392.890	2.918.613	172.677	3.676.180	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	109.792	231.872	249.852	1.993.866	109.792	2.475.590	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	28.779	60.779	65.482	486.436	28.779	612.697	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	97.513	205.937	221.870	1.648.176	97.513	2.075.983	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	4.893	10.333	11.132	82.694	4.893	104.159	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	160.728	339.442	365.703	2.716.654	160.728	3.421.799	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	305.918	652.454	712.465	5.441.702	305.918	6.806.621	Financiera	8,6%	8,3%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	27.628	58.348	62.862	466.978	27.628	588.188	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	54.105	114.265	123.106	914.499	54.105	1.151.870	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	40.291	85.091	91.674	681.010	40.291	857.775	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	172.677	364.677	392.890	2.918.613	172.677	3.676.180	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	161.165	340.365	366.697	2.724.039	161.165	3.431.101	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	158.287	334.287	360.149	2.675.396	158.287	3.369.832	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	1.036.061	2.188.061	2.357.340	17.511.680	1.036.061	22.057.081	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	230.236	486.236	523.853	3.891.484	230.236	4.901.573	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	-	1.813.465	9.274.515	-	-	1.813.465	9.274.515	Financiera	14,2%	13,4%
Préstamo bancario	Banco Internacional	UF	-	-	756.801	3.870.467	-	-	756.801	3.870.467	Financiera	14,2%	13,4%
Préstamo bancario	Banco Internacional	\$	-	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	Financiera	11,8%	11,8%
Obligaciones financieras	Santana S.A.	UF	-	-	1.304.350	1.739.133	1.739.133	-	1.304.350	3.478.266	Financiera	9,5%	9,1%
Obligaciones financieras	Santana S.A.	UF	-	-	1.705.689	2.274.251	2.274.251	-	1.705.689	4.548.502	Financiera	9,5%	9,1%
Préstamo bancario	Banco Santander	\$	-	-	1.000.000	-	-	-	1.000.000	-	Financiera	13,2%	13,2%
Préstamo bancario	Banco Santander	\$	-	-	2.000.000	-	-	-	2.000.000	-	Financiera	13,4%	13,4%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	-	735.051	1.470.103	5.156.397	-	735.051	6.626.500	Financiera	14,3%	13,6%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	338.458	338.458	1.353.834	1.353.834	6.770.479	676.916	9.478.147	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	93.253	93.253	373.013	373.013	1.865.426	186.506	2.611.452	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	245.403	245.403	981.613	981.613	4.909.016	490.806	6.872.242	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	9.196	9.196	36.786	36.786	183.965	18.392	257.537	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	153.273	153.273	613.090	613.090	3.066.044	306.546	4.292.224	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	153.273	153.273	613.090	613.090	3.066.044	306.546	4.292.224	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	76.636	76.636	306.545	306.545	1.533.022	153.272	2.146.112	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	76.636	76.636	306.545	306.545	1.533.022	153.272	2.146.112	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	76.636	76.636	306.545	306.545	1.533.022	153.272	2.146.112	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	22.371	22.371	89.483	89.483	447.499	44.742	626.465	Financiera	11,7%	11,1%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	148.184	76.694	-	-	148.184	76.694	Financiera	9,2%	9,0%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	66.644	34.428	-	-	66.644	34.428	Financiera	9,2%	9,0%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	-	190.193	96.556	-	-	190.193	96.556	Financiera	6,2%	6,1%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	37.262	66.844	305.542	865.779	943.883	41.125	409.648	1.850.787	Financiera	8,7%	8,3%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	22.971	41.261	188.505	533.241	579.936	50.560	252.737	1.163.737	Financiera	8,6%	8,2%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	36.361	90.672	340.291	967.078	1.056.785	2.473.841	467.324	4.497.704	Financiera	8,8%	8,5%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	114.363	-	302.044	848.355	913.802	2.895.893	416.407	4.658.050	Financiera	8,0%	7,7%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	1.301.768	-	-	-	-	-	1.301.768	-	Financiera	13,0%	13,0%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	1.602.720	-	-	-	-	-	1.602.720	-	Financiera	13,0%	13,0%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	1.019.873	1.049.834	-	-	1.019.873	1.049.834	Financiera	7,2%	7,0%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	954.613	985.942	-	-	954.613	985.942	Financiera	7,6%	7,4%
Total			3.115.445	2.443.912	16.837.130	34.903.744	23.942.696	77.440.798	22.396.487	136.287.238			



Al 31 de diciembre de 2022

Clase de Pasivo año 2022	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 mes	Más de 1 y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 1 año	Más de 1 hasta 3 años	Más de 3 y hasta 5 años	Más de 5 años	Total Corriente	Total no Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	159.335	336.007	361.093	2.976.167	159.335	3.673.267	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	101.322	213.655	229.606	2.024.173	101.322	2.467.434	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	26.556	56.001	60.182	496.028	26.556	612.211	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	89.978	189.747	203.914	1.680.677	89.978	2.074.338	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	4.514	9.520	10.231	84.325	4.514	104.076	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	148.309	312.756	336.107	2.770.225	148.309	3.419.088	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	280.612	597.394	650.352	5.540.310	280.612	6.788.056	Financiera	8,6%	8,3%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	25.494	53.781	57.775	476.187	25.494	587.723	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	49.925	105.282	113.143	932.532	49.925	1.150.957	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	37.178	78.402	84.255	694.439	37.178	857.096	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	159.335	336.007	361.093	2.976.167	159.335	3.673.267	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	148.713	313.606	337.020	2.777.756	148.713	3.428.382	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	146.057	308.006	331.002	2.728.153	146.057	3.367.161	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	956.009	2.016.039	2.166.559	17.857.020	956.009	22.039.619	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	212.446	448.009	481.458	3.968.223	212.446	4.897.689	Financiera	7,9%	7,6%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	-	424.734	13.421.288	-	-	424.734	13.421.288	Financiera	14,2%	13,4%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	-	7.950	251.201	-	-	7.950	251.201	Financiera	14,2%	13,4%
Préstamo bancario	Banco Internacional	UF	-	-	117.728	5.768.682	-	-	117.728	5.768.682	Financiera	11,8%	11,8%
Obligaciones con factoring	ST Capital	\$	-	1.146.309	-	-	-	-	1.146.309	-	Financiera	9,5%	9,1%
Obligaciones financieras	Santana S.A.	UF	-	-	542.624	3.255.745	2.170.497	-	542.624	5.426.242	Financiera	9,5%	9,1%
Obligaciones financieras	Santana S.A.	UF	-	-	414.948	2.489.688	1.659.792	-	414.948	4.149.479	Financiera	13,2%	13,2%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	\$	-	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	Financiera	13,4%	13,4%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	\$	-	1.600.000	-	-	-	-	1.600.000	-	Financiera	14,3%	13,6%
Préstamo bancario	Banco Santander	\$	-	-	900.000	-	-	-	900.000	-	Financiera	7,1%	7,1%
Préstamo bancario	Banco Santander	\$	-	-	2.000.000	-	-	-	2.000.000	-	Financiera	7,1%	7,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	-	701.517	2.104.552	4.921.155	-	701.517	7.025.707	Financiera	7,31%	7,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	323.017	323.017	1.938.105	1.292.070	6.461.600	646.035	9.691.775	Financiera	7,35%	7,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	88.999	88.999	533.993	355.996	1.780.323	177.998	2.670.312	Financiera	7,35%	7,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	234.208	234.208	1.405.246	936.831	4.685.060	468.415	7.027.137	Financiera	7,35%	7,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	8.777	8.777	52.661	35.108	175.572	17.554	263.341	Financiera	7,35%	7,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	146.280	146.280	877.680	585.120	2.926.167	292.560	4.388.967	Financiera	7,35%	7,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	146.280	146.280	877.680	585.120	2.926.167	292.560	4.388.967	Financiera	7,35%	7,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	73.140	73.140	438.840	292.560	1.463.083	146.280	2.194.483	Financiera	7,35%	7,1%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	73.140	73.140	438.840	292.560	1.463.083	146.280	2.194.483	Financiera	2,0%	0,0%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	73.140	73.140	438.840	292.560	1.463.083	146.280	2.194.483	Financiera	2,0%	0,0%
Préstamo bancario	Banco Consorcio	UF	-	21.350	21.350	128.100	85.400	427.084	42.700	640.584	Financiera	2,0%	0,0%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	134.444	213.179	-	-	134.444	213.179	Financiera	9,2%	9,0%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	60.363	95.681	-	-	60.363	95.681	Financiera	9,2%	9,0%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	-	177.800	273.506	-	-	177.800	273.506	Financiera	6,2%	6,1%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	30.113	66.224	279.209	791.088	862.771	499.365	375.546	2.153.224	Financiera	8,7%	8,3%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	21.527	37.963	172.469	487.831	530.745	330.787	231.959	1.349.362	Financiera	8,6%	8,2%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	49.656	68.905	310.547	882.200	964.986	2.876.320	429.108	4.723.506	Financiera	8,8%	8,5%
Préstamo bancario	Banco Santander	UF	-	109.471	278.212	779.507	840.455	3.207.819	387.683	4.827.782	Financiera	8,0%	7,7%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	945.640	1.973.640	-	-	945.640	1.973.640	Financiera	7,2%	7,0%
Préstamo bancario	Banco BCI	UF	-	-	882.182	1.850.303	-	-	882.182	1.850.303	Financiera	7,6%	7,4%
Total			101.295	5.217.204	12.084.481	47.142.269	22.487.514	78.667.895	17.402.980	148.297.678			

El movimiento de las obligaciones con bancos e instituciones financieras es el siguiente:

Movimiento	Obligaciones financieras	
	C/P M\$	L/P M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2023	17.402.980	148.297.678
Créditos obtenidos	21.600.000	-
Pagos realizados	(28.616.933)	-
Traslados de L/P a C/P	12.010.440	(12.010.440)
Saldos al 31 de diciembre de 2023	22.396.487	136.287.238



Movimiento	Obligaciones financieras	Obligaciones financieras
	C/P M\$	L/P M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	14.649.804	150.919.577
Créditos obtenidos	19.918.707	15.207.556
Pagos realizados	(28.686.190)	(6.308.796)
Traslados de L/P a C/P	11.520.659	(11.520.659)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	17.402.980	148.297.678

NOTA 23 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los conceptos que se incluyen en este rubro, corresponden a los saldos por pagar por operaciones relacionadas con la actividad Universitaria, siendo éstos los que se indican a continuación:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a proveedores	15.075.718	-	9.012.209	-
Cuentas por pagar al personal	93.553	-	1.061	-
Retenciones por pagar	1.765.983	-	1.431.838	-
Honorarios por pagar	1.005.726	-	271.967	-
Documentos por pagar	129.729	-	49.153	-
Otras cuentas por pagar (*)	9.648.660	-	6.476.713	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	27.719.369	-	17.242.941	-

(*) Las otras cuentas por pagar se detallan a continuación:

Otras Cuentas por Pagar	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar HMQ	6.838.780	-	5.387.646	-
Devolución de alumnos	175.591	-	195.424	-
Intereses por pagar	1.480.845	-	650.199	-
Boletas por recibir	264.311	-	-	-
Otras cuentas por pagar	889.133	-	243.444	-
Total Otras Cuentas por Pagar	9.648.660	-	6.476.713	-



NOTA 24 - OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle del rubro Otras provisiones corrientes y no corrientes, son las siguientes:

Clases de Provisiones Corrientes y No Corrientes	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	3.563.415	-	3.773.323	-
Provisión deserción CAE (*)	-	310.918	-	289.592
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	3.563.415	310.918	3.773.323	289.592

(*) Provisión deserción CAE: Corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos desertores beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE). Estos créditos son otorgados por instituciones bancarias y su cobranza es realizada por esas mismas instituciones.

El modelo de determinación de la provisión de deserción CAE se basa en multiplicar el valor total de la Fianza UANDES por la tasa de alumnos con garantía pagada acumulada histórica (TAGPH).

Provisión Calculada = Valor Fianza UANDES * TAGPH

Valor Fianza UANDES = (Monto del Crédito UF * % Garantía según año académico de avance de la carrera)

Tasa de Alumnos con Garantía Pagada Histórica (TAGPH) = N° Alumnos Desertores con Garantía Pagada / Total Alumnos Beneficiados.

Movimiento Provisión Deserción CAE	2023 M\$	2022 M\$
Saldo inicial	289.592	219.319
Garantías pagadas	(60.603)	(91.704)
Aumento / (Disminución) provisión	79.535	82.359
Reajuste UF	2.394	79.618
Saldo final	310.918	289.592



NOTA 25 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de las Provisiones por beneficios a los empleados es la siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y no Corrientes	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión por incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	5.980.375	-	4.830.368	-
Provisión de indemnizaciones al personal (*)	-	4.451.159	-	4.192.100
Provisión de gastos en personal	1.167.213	-	858.893	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	7.147.588	4.451.159	5.689.261	4.192.100

(*) La provisión por beneficios a los empleados corresponde a pasivos por futuras indemnizaciones por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores, que se encuentra sujetos a indemnización ya sea por contratos colectivos o por contratos individuales del personal y se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, de mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N°19R (NIC 19R), en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, procedimiento que la Compañía ha aplicado desde el comienzo de la convergencia a la Normativa Internacional.

El método de valoración actuarial utilizado en las estimaciones de las IAS, corresponde a la de la Unidad de Crédito Proyectada, que consiste en determinar tanto el valor actual de las obligaciones por prestaciones definidas, así como también el costo por los servicios prestados en el ejercicio actual. Lo cual se encuentra conforme a NIC 19.

Hipótesis Actuariales

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las obligaciones por beneficios a los empleados son revisadas una vez al año y corresponden a las siguientes al 31 de diciembre de 2023:

a) Reservas por jubilación

En primer lugar se estimó para cada individuo, en unidades de fomento, el monto a pagar en la fecha estimada de jubilación (68 años para los hombres y mujeres). Esto es, la remuneración actual, más el crecimiento de ésta entre el año actual y el año de jubilación considerando el tope legal según la legislación vigente.

En segundo lugar, se estimó la probabilidad que el individuo jubile dentro de la Universidad de los Andes. Con ello, se calcula el “monto esperado” a pagar en la fecha de jubilación.

En tercer lugar, se determinó la antigüedad actual como porcentaje de la antigüedad al momento de la jubilación. Ello para calcular el porcentaje del monto final devengado en la fecha actual.

Finalmente, se debe descontar dicho monto devengado de acuerdo con la tasa de interés supuesta.



b) Supuestos actuariales

b.1) Supuestos Económicos y Financieros:

Tasa Real Anual de Descuento	Tasa de descuento de los bonos del gobierno chileno a la fecha de valuación, BCU a 20 años (2,46% real anual). Fuente: Banco Central de Chile.
Tasa de Inflación	Tasa de Inflación de largo plazo, informada por el Banco Central chileno a la fecha de valuación (3% anual).
Tasa de Incremento Salarial Anual promedio por carrera	Tasa definida por estudio interno de la Institución (1,00% real anual).

b.2) Supuestos Demográficos:

Tabla de Mortalidad	CB-2020 y RV-2020 Tablas de la Superintendencia de Administradoras de Fondos de Pensiones y la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (hoy CMF), para el cálculo de los retiros programados por parte de las Administradoras de Fondos de Pensiones, del aporte adicional y de las reservas técnicas por parte de aseguradoras que mantengan obligaciones por la contratación de seguros de renta vitalicia.
Tabla de Invalidez	PDT1985(Pensión Disability Table, CIDAS/O)–ClassI, tabla generalmente utilizada para este tipo de mediciones.
Tasa de Rotación	Tabla de rotación de la SOA ajustada a la realidad y a proyecciones de la Institución, conforme estudio interno de la misma (12,5% global anual).
Edad Normal de Retiro	De acuerdo a lo definido por la Institución para DBO: -Hombres y Mujeres: 68 años

El movimiento de los ejercicios 2023 y 2022 del beneficio de los empleados devengados, es como sigue:

Concepto	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Saldo inicial	4.192.100	6.550.753
Costo de los servicios del plan	404.536	682.328
Costo por intereses	197.750	435.756
Costo de Servicios pasados	-	(3.997.063)
Resultados integrales	4.794.386	3.671.774
(Ganancias) Pérdidas actuariales / Otros resultados integrales	(187.972)	818.581
Beneficios pagados en el ejercicio	(155.255)	(298.255)
Saldo final	4.451.159	4.192.100

NOTA 26 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

26.1 Se incluyen principalmente en este rubro, los aranceles y matrículas de pregrado pagadas por anticipado para el año académico siguiente, matrícula y aranceles de postgrado que se devengan en más de un período académico.

Además se consideran en este rubro todos los proyectos de investigación ganados por la universidad.

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por Aranceles	3.300.714	-	4.730.270	-
Ingresos diferidos por proyectos	5.167.685	-	5.705.600	-
Otros ingresos diferidos	1.578.219	-	2.737.758	-
Ingresos Anticipados	5.727.162	-	4.429.218	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros (*)	50.575	3.819.896	55.592	3.529.646
Total otros pasivos no financieros	15.824.355	3.819.896	17.658.438	3.529.646

(*) Detalle de Otros:

Detalle de Otros	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Convenios por pagar	42.272	-	41.082	-
VPP Uandes I+D	-	3.974.635	-	3.499.203
VPP Consorcio Regenero	-	(154.739)	-	30.443
Otros	8.303	-	14.510	-
Total Otros	50.575	3.819.896	55.592	3.529.646

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31/12/2023		31/12/2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de desarrollo institucional (FDI) (MINEDUC)	197.105	-	704.065	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	4.286.472	-	4.386.311	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	194.334	-	263.545	-
Fondos Privados	159.527	-	171.254	-
Otros fondos concursables	330.247	-	180.425	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	5.167.685	-	5.705.600	-



NOTA 27 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

27.1 Ingresos de Actividades Ordinarias

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Matrículas	6.868.008	6.169.372
Aranceles de pregrado	63.663.748	58.442.938
Aranceles de postgrado	23.651.232	20.124.704
Aporte fiscal por gratuidad	-	-
Asesorías e investigaciones	481.990	573.993
Otros aportes fiscales	-	-
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	4.553.146	1.961.089
Prestaciones de servicios	146.343.364	125.207.839
Otros ingresos	3.104.420	2.079.896
Menos: becas internas	(9.244.019)	(7.707.268)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Menos: descuentos y otros	(2.062.833)	(2.149.677)
Total ingresos por Actividades Ordinarias, neto	237.359.056	204.702.886

27.2 Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

Detalle	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	62.357.789	57.370.153
Becas fiscales	-	-
Crédito con aval del Estado	9.088.369	7.674.330
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	(7.782.410)	(6.601.545)
Otros	-	-
Total Aranceles de Pregrado	63.663.748	58.442.938
Aranceles de Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	24.692.150	21.022.396
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	(1.461.609)	(1.105.723)
Otros	420.691	208.031
Total Aranceles de Postgrado	23.651.232	20.124.704
Total ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	87.314.980	78.567.642



27.3 Detalle de los fondos concursables:

Organismo	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	296.185	192.189
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	3.549.454	1.237.217
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	390.857	196.473
Otros fondos concursables	316.650	335.210
Total fondos concursables	4.553.146	1.961.089
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Total Fondos Concursables	4.553.146	1.961.089

NOTA 28 - COSTOS OPERACIONALES

28.1 Detalle de los costos operacionales:

Costos Operacionales	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	91.843.176	84.335.467
Gastos del personal académico	14.781.009	8.689.827
Compra de bienes y servicios	8.555.986	7.907.465
Costos de prestaciones de servicio	51.150.235	46.160.373
Depreciación de propiedades, planta y equipos	8.178.561	7.575.393
Amortización de intangibles	1.500.504	1.431.217
Otros	15.676.404	10.403.769
Total Costos Operacionales	191.685.875	166.503.511

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Directivos	13.520.905	11.920.166
Académicos	20.519.989	17.754.406
No Académicos	41.717.843	35.270.374
Honorarios	12.092.704	14.654.389
Otras remuneraciones	3.991.735	4.736.132
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	91.843.176	84.335.467



28.3 Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:

Compra de Bienes y Servicios	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Servicios básicos	2.527.432	2.332.043
Servicios externalizados	4.746.877	4.132.351
Bienes de consumo	1.151.056	931.399
Arriendo de inmuebles y otros arriendos	90.766	78.417
Otros	39.855	433.255
Total Compra de Bienes y Servicios	8.555.986	7.907.465

NOTA 29 - INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Ingresos Financieros	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	2.048.216	404.896
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas	734.348	243.946
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	3.475	2.291
Total Ingresos Financieros	2.786.039	651.133

NOTA 30 - OTROS INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los principales ingresos registrados bajo este rubro son los siguientes:

Otros Ingresos	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Donaciones	4.480.102	15.477.234
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipos	4.539	6.031
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	147.932	107.117
Concesiones	-	-
Otros (*)	2.610.148	1.571.964
Total Otros Ingresos	7.242.721	17.162.346



(*) Detalle de otros:

Detalle	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Servicios prestados no operacionales	684.564	313.126
Ingresos proyectos internos	759.131	356.531
Otros ingresos docencia asistencial	949.091	786.555
Consultorías	25.003	26.636
Otros	192.359	89.116
Total Otros	2.610.148	1.571.964

Donaciones según destino:

Destino	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Construcción y equipamiento Hospital Clínico	1.257.607	5.578.237
Infraestructura Hospital Clínico	-	6.746.813
Fondo de becas	1.021.211	844.367
Fondo de ayuda a la Investigación	1.910.732	2.050.957
Ex-Alumnos	125.283	126.509
Cesión de activos	143.919	119.647
Actividades de extensión	21.350	10.704
Total donaciones	4.480.102	15.477.234

Las donaciones recibidas que se destinan según los proyectos de inversión autorizados por el MINEDUC son controladas por la Administración de Universidad de los Andes para garantizar que las donaciones se utilicen en los proyectos de inversión asignados. Lo mismo sucede con las iniciativas y actividades de extensión que se financian con estos aportes de privados.

DONACIONES EFECTUADAS A UNIVERSIDADES E INST. PROFESIONALES ESTATALES Y PARTICULARES - ART. N°69 DE LA LEY N°18.681

La Ley 18.861 del año 1987, considera a Universidad de los Andes como donatarios al ser una universidad reconocida por el estado.

La ley establece que las donaciones recibidas deberán ser destinadas a financiar la adquisición de terrenos, inmuebles y equipamiento, y readecuación de infraestructura para apoyar el perfeccionamiento académico (incluye becas a académicos y estudiantes y realización de seminarios) y a financiar proyectos de investigación.

Para acreditar estas Donaciones las Universidades deben entregar un certificado al donante en forma impresa, con una numeración correlativa, timbrados y registrados por el SII (conteniendo individualización completa del donante y donatario, monto y fecha de la donación, llevar impresa la referencia artículo 69 Ley 18.681 y el destino de la donación).

Además, deberá contar con la Resolución Exenta, emitida por el Ministerio de Educación Pública.



A su vez en la ley existen sanciones por lo que los bienes inmuebles y muebles (terrenos, infraestructura y equipos) no debieran ser vendidos, en caso de ser enajenados, la ley exige la adquisición de nuevos bienes de características similares con el mismo destino, y en el evento de que no se cumpla con esta afectación, la Universidad infractora deberá enterar en arcas fiscales debidamente reajustados los impuestos descontados con motivo de la donación recibida por la institución.

Estas donaciones son para los donatarios “ingresos no renta” según el N°9 del artículo 17 de la Ley de la Renta.

NOTA 31 - GASTOS DE ADMINISTRACION

31.1 Detalle de los Gastos de Administración:

Gastos de Administración	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	20.148.304	16.424.397
Gastos generales	5.623.458	4.187.604
Gastos del personal	4.061.434	4.737.851
Depreciación de propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	3.043.047	2.005.988
Otros deterioros	79.535	82.359
Donaciones	-	-
Arriendos	-	-
Publicidad	1.997.348	1.123.577
Seguros	110.543	93.071
Mantenciones y reparaciones	249.996	307.592
Otros	369.671	137.980
Total gastos de administración	35.683.336	29.100.419

31.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

Remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a Gastos de Administración	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Directivos	-	-
Académicos	-	-
No académicos	18.996.676	14.875.961
Honorarios	300.202	446.928
Otras remuneraciones	851.426	1.101.508
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	20.148.304	16.424.397



NOTA 32 - COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Costos Financieros	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	10.868.544	6.754.710
Comisiones bancarias	347.969	723.369
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	734.348	243.943
Otros	3.695	258
Total Costos Financieros	11.954.556	7.722.280

NOTA 33 - OTROS GASTOS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Otros Gastos	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en compra de derechos	-	-
Bajas de propiedad, planta y equipo	32.574	87.270
Otros	-	-
Total Otros Gastos	32.574	87.270

NOTA 34 - DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

A continuación se detallan los efectos de las diferencia de cambio y unidades de reajuste registrados en el resultado del ejercicio.

34.1 Diferencias de cambio:

Diferencias de Cambio	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Diferencia de cambio por Activos	(154.608)	(105.329)
Diferencia de cambio por Pasivos	215.491	442.490
Otras Diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	60.883	337.161



34.2 Resultado por unidades de reajuste:

Resultado por Unidades de Reajuste	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	1.007.421	(589.176)
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(7.437.330)	(20.448.365)
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	(6.429.909)	(21.037.541)

NOTA 35 - CONTINGENCIAS

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	7	350.203	-
Laboral	6	409.204	-
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	13	759.407	-

35.1 Detalle de los juicios más relevantes que tiene la Universidad de los Andes

Naturaleza Juicios	Caratulado	Rol u otro	Año	Cuantía M\$	Estado actual
Civil	SADEL / Universidad de los Andes	C-8784	2020	Sin monto definido	A la fecha, recurso de apelación interpuesto por SADEL se encuentra pendiente de ser resuelto por la Corte de Apelaciones de Santiago.
Civil	SADEL / Universidad de los Andes	C-17917	2023	Sin monto definido	Están pendientes de resolverse 2 escritos (uno de los cuales fue presentado por SADEL, pidiendo que se cite a las partes para continuar con la audiencia de contestación y otro presentado por nosotros, pidiendo que se reciban a prueba las dilatorias).

NOTA 36 - GARANTIAS

Al 31 de diciembre de 2023, la entidad mantiene las siguientes garantías:

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2023	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-

Garantías Otorgadas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2023	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	-	-	-	-	-	-
Otras (*)	-	-	-	-	-	1.097.983



(*) Detalle de Otras:

Garantías Otorgadas Año 2023						
Otras Garantías Otorgadas	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2023	Vencimiento	Monto M\$
Urbanización	Predio ubicado en Carlos Peña Otaegui N°12.602 y pasto Pie Andino	238539	SCOTIABANK	11.01.2023	30.04.2024	615.318
Urbanización	Estanque de Agua	239205	SANTANDER	08.03.2023	30.09.2023	34.167
Urbanización	Carlos Peña Otaegui, 1era Etapa	242982	SCOTIABANK	23.05.2023	30.06.2024	46.590
Urbanización	Estanque de Agua	162010	SCOTIABANK	14.09.2023	30.09.2024	34.731
Urbanización	Calle Carlos Peña Otaegui en el tramo entre Av. San Carlos de Apoquindo y Lotes	248106	SCOTIABANK	21.12.2023	19.01.2025	367.177

Garantías Recibidas Año 2022						
Tipo de Cobertura	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2022	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-

Garantías Otorgadas Año 2022						
Tipo de Cobertura	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2022	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	-	-	-	-	-	-
Fiel cumplimiento de contrato	-	-	-	-	-	-
Correcta inversión de anticipos	-	-	-	-	-	-
Correcto desempeño profesional	-	-	-	-	-	-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	-	-	-	-	-	-
Otras (*)	-	-	-	-	-	908.389

(*) Detalle de Otras:

Garantías Otorgadas Año 2022						
Otras Garantías Otorgadas	Nombre del proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha 31.12.2022	Vencimiento	Monto M\$
Urbanización	Carlos Peña Otaegui en el tramo entre Av. San Carlos de Apoquindo y Lotes	226969	SCOTIABANK	12.01.2022	19.01.2023	310.699
Urbanización	Predio ubicado en Carlos Peña Otaegui N°12.602 y pasto Pie Andino	47507	SANTANDER	14.01.2022	30.01.2023	542.939
Urbanización	Estanque de Agua	229202	SCOTIABANK	03.03.2022	18.03.2023	30.316
Urbanización	Pavimentación y Aguas lluvia, acceso, veredas y estacionamientos	53051	SANTANDER	14.11.2022	30.01.2026	4.800
Urbanización	Pavimentación y Aguas lluvia, acceso, veredas y estacionamientos	235778	SCOTIABANK	30.11.2022	31.03.2026	505
Convenio Asistencial Docente	Cumplimiento de obligaciones	48931	SANTANDER	01.04.2022	30.04.2025	3.173
Convenio Asistencial Docente	Cumplimiento de obligaciones	230994	SCOTIABANK	18.05.2022	01.03.2025	10.722
Convenio Asistencial Docente	Cumplimiento de obligaciones	53308	SANTANDER	30.11.2022	01.06.2027	3.481
Convenio Asistencial Docente	Cumplimiento de obligaciones	236145	SCOTIABANK	29.12.2022	01.03.2026	1.754

NOTA 37 - COMBINACION DE NEGOCIOS

Sin información a revelar.

NOTA 38 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 1 de enero de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, no existen hechos posteriores a ser informados por la administración de la Universidad que puedan afectar significativamente la información presentada.

NOTA 39 - SANCIONES

Sin información a revelar.

NOTA 40 - HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Sin información a revelar.

NOTA 41 - PATRIMONIO

41.1 Capital: La Universidad de los Andes es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de capital pagado, según las normas contenidas en las leyes que regulan las entidades con fines de lucro.

La Universidad mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la percepción de ingresos por aranceles y matrículas de la actividad docente, donaciones con destinos específicos, aportes estatales y excedentes que eventualmente generan las actividades desarrolladas, los que se reinvierten en el financiamiento, principalmente de la actividad educacional.

41.2 Resultado Acumulado

El resultado acumulado que forma parte del Patrimonio de la Institución corresponde a:

Resultado Acumulado	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(101.610.479)	(86.749.641)
Superávit o déficit del ejercicio	1.252.478	(1.428.546)
Traspaso de donaciones año anterior	(12.261.136)	(13.432.292)
Otros movimientos	-	-
Total Déficit Acumulado	(112.619.137)	(101.610.479)



41.3 Otras Reservas

El saldo al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

Otras Reservas	31/12/2023	31/12/2022
	M\$	M\$
Otras reservas por Donaciones Ley 18.681 art. 69 con restricciones	139.470.205	127.209.069
Otras reservas por revalorización de propiedades	112.299.868	112.299.868
Otras reservas por beneficios a los empleados	30.738	(157.234)
Total Otras Reservas	251.800.811	239.351.703